

المحترمين

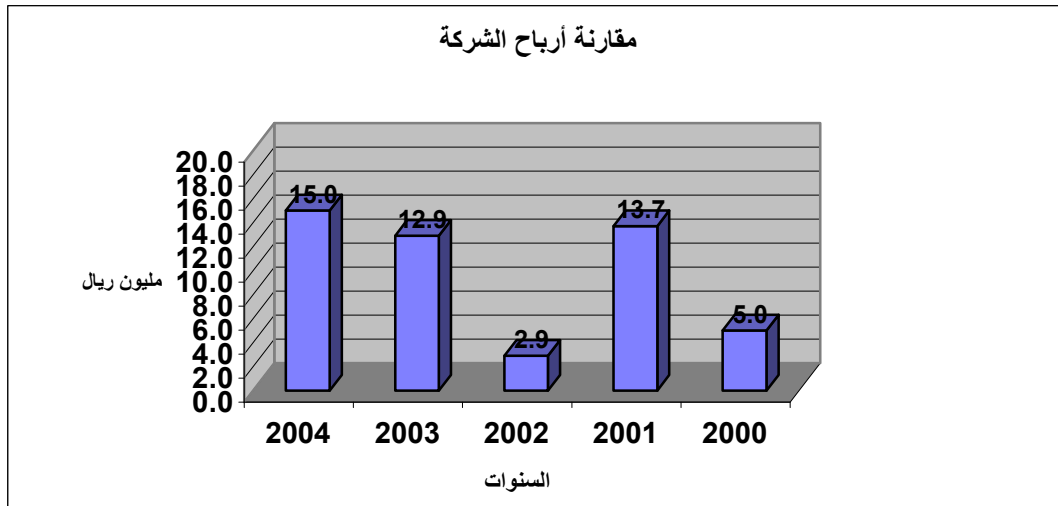
السادة مساهمو شركة أحمد حسن فتحي وشركاه

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

يسر مجلس إدارة شركة أحمد حسن فتحي وشركاه أن يقدم لكم ملخصاً عن أنشطة الشركة وتقرير المراجعة والقوائم المالية للعام المالي ٢٠٠٤م.

أولاً : - الأرباح المحققة خلال عام ٢٠٠٤م

حققت الشركة أرباحاً صافية بلغت ١٥,٠ مليون ريال خلال عام ٢٠٠٤م مقارنة بأرباح بلغت ١٢,٩ مليون ريال لعام ٢٠٠٣م وبتزايد نسبتها ١٦ % .



ثانياً : - المبيعات

تمكنت الشركة من تحقيق مبيعات بلغت ١٢٢,٤ مليون ريال خلال عام ٢٠٠٤م مقارنة بمبيعات قدرها ١٠٥,٦ مليون ريال خلال عام ٢٠٠٣م أي بزيادة نسبتها ١٦ % . ويعزى هذا النمو بشكل رئيسي إلى افتتاح معرض فتيحي بشارع التحلية والذي تم افتتاحه في شهر أكتوبر من عام ٢٠٠٣م. حيث حقق هذا المعرض في أول سنة تشغيلية كاملة ٢٠٠٤م إجمالي مبيعات قدرها ١٥ مليون ريال

أي بزيادة قدرها ١١ مليون ريال عن عام ٢٠٠٣م. هذا وقد بلغ إجمالي مبيعات نشاط الذهب والمجوهرات مبلغ ٩٧,٥ مليون ريال بنسبة ٨٠ % من إجمالي مبيعات الشركة، كما بلغ إجمالي مبيعات باقي الأنشطة ٢٤,٩ مليون ريال ممثلة ٢٠ % من إجمالي المبيعات.

البيع النقدي:

توافقاً مع نهج الشركة، فإن مبيعاتها نقدية وفورية وليس لديها أرصدة على العملاء في نهاية عام ٢٠٠٤م سوى ٢٤٤ ألف ريال مقارنة بـ ٤٤٠ ألف ريال في نهاية عام ٢٠٠٣م .

ثالثاً: مصروفات الشركة

بلغ إجمالي مصروفات الشركة ٣٩,٧ مليون ريال خلال عام ٢٠٠٤م مقارنة بـ ٣٤,٠ مليون ريال أي بزيادة قدرها ٥,٧ مليون ريال، وبنسبة ١٦,٨ % ويرجع هذا بشكل أساسي لافتتاح معرض فتيحي بشارع التحلية بالإضافة إلى تعيين فريق الإدارة الجديد منذ أغسطس ٢٠٠٤م.

رابعاً : - المخزون

نجحت الشركة في تخفيض إجمالي المخزون بمبلغ ٢٢,٧ مليون ريال - من ٢٢٠,٧ مليون ريال في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣م إلى ١٩٨,٠ مليون ريال في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤م - أي بنسبة قدرها ١٠,٣ % . كما نجحت الشركة في زيادة معدل دوران المخزون من ٣٠ % في عام ٢٠٠٣م إلى ٤١ % في عام ٢٠٠٤م.

خامساً: أصول وخصوم الشركة

بلغ مجموع أصول الشركة في ٣١/١٢/٢٠٠٤م ٤٣٢,٩ مليون ريال، منها أصول متداولة قيمتها ٢٠٢,٧ مليون ريال مقابل خصوم متداولة بمبلغ ٤٥,٣ ريال بمعدل تداول ٤,٥ مرة وهي نسبة ممتازة جداً تعكس مقدرة الشركة على مواجهة التزاماتها المتداولة (قصيرة الأجل). وحرى بالذكر أن إجمالي الخصوم لا يتعدى ٢٢,٩ % من إجمالي الأصول.

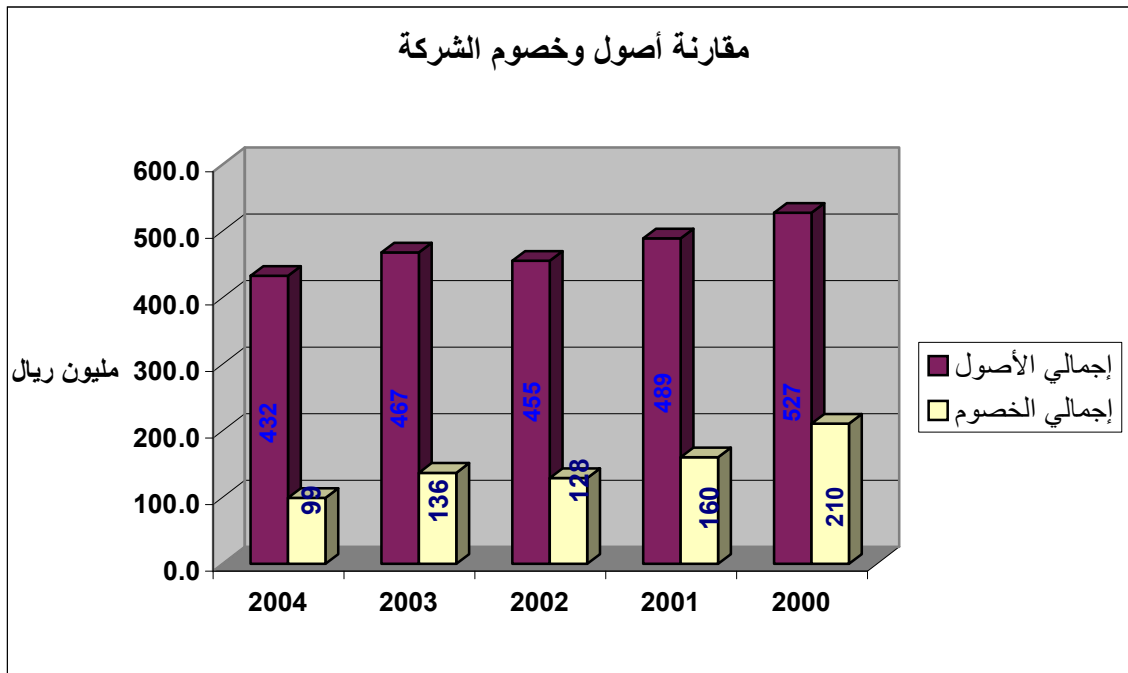
كما قامت الشركة بتخفيض إجمالي الالتزامات بمبلغ ٣٧,٦ مليون ريال من ١٣٦,٧ مليون ريال عام ٢٠٠٣م إلى ٩٩,١ مليون ريال في عام ٢٠٠٤م لتصبح التزامات الشركة كما يلي:

مليون ريال

٤٨,١	قروض بنكية طويلة الأجل
١٩,٤	قروض بنكية قصيرة الأجل
١٣,٩	الموردون
١١,١	مخصصات
٦,٦	أخرى
<u>٩٩,١</u>	<u>الإجمالي</u>

وتجدر الإشارة إلى أن الشركة قامت بسداد ٣٣,٨ مليون ريال من أرصدة القروض وبسداد كامل أرصدة البنوك الدائنة بمبلغ ٧,٠ مليون ريال مما كان له أثر كبير في تخفيض المصروفات البنكية بنسبة ٣٨ % من ٣,٨ مليون ريال خلال عام ٢٠٠٣م إلى ٢,٤ مليون ريال خلال عام

٢٠٠٤م.



سادساً : زيادة رأس المال

وافقت الجمعية العامة الغير العادية المنعقدة بتاريخ يوم الأربعاء ١٤٢٥/٠٣/١هـ الموافق ٢٠٠٤/٠٤/٢١م على زيادة رأس مال الشركة من ٢٠٠ مليون ريال إلى ٢٢٠ مليون ريال وذلك من خلال إصدار ٤٠٠,٠٠٠ سهم قيمة كل سهم ٥٠ ريال وزعت على المساهمين بنسبة ما يملكه كل مساهم من رأس المال وبواقع سهم واحد لكل عشرة أسهم مملوكة.

سابعاً : - الاستثمارات

المركز الطبي الدولي:

قامت الشركة بزيادة حصتها في شركة المركز الطبي الدولي من ٥٦,٣ مليون ريال إلى ٦٧,٤ مليون ريال لتصل نسبة المساهمة إلى ١٩,٣ % من رأس المال، ومن المنتظر الانتهاء من المبنى في بداية شهر يونيو ٢٠٠٥م وسيتم الافتتاح بمشيئة الله تعالى في أول سبتمبر ٢٠٠٥م. هذا ويرأس مجلس إدارة هذه الشركة الدكتور / وليد فتحي عضو مجلس الإدارة وتبلغ حصته في رأس مال شركة المركز الطبي الدولي ٢,١ %.

شركة تجارة السلع الكمالية الثمينة المحدودة (فتحي جونيور):

قامت الشركة بالاستثمار في شركة تجارة السلع الكمالية الثمينة المحدودة بنسبة ٢٠ % من إجمالي رأس المال البالغ ٥,٠ مليون ريال. وقد تم بيع معرض فتيحي جونيور بجدة للشركة المذكورة في بداية عام ٢٠٠٤م. وتجدر الإشارة إلى أن نتائج شركة فتيحي لعام ٢٠٠٤م لم تتضمن نتائج استثمارها في شركة تجارة السلع الكمالية الثمينة المحدودة حيث أن السنة المالية للشركة المذكورة بدأت في ٢٠٠٤/٠٤/١٦م وتنتهي في ٢٠٠٥/١٢/٣١م طبقاً لعقد التأسيس واتفاقية المؤسسين. ويدير هذه الشركة المهندس / محمد فتيحي عضو مجلس الإدارة وتبلغ حصته بها ٢٠% من رأس المال كما يملك الدكتور / وليد فتيحي عضو مجلس الإدارة ١٠ % من رأس مال الشركة المذكورة.

شركة مارينا بي:

حققت شركة مارينا بي ومقرها جنيف صافي أرباح قدرها ١٠,٦ مليون ريال ناتجة عن الربح المحقق من بيعها لمعرض مارينا بي في ميلانو خلال النصف الأول من عام ٢٠٠٤م والبالغ ١٢,٠ مليون ريال، علماً بأن الخسائر التشغيلية للشركة بلغت ١,٤ مليون ريال خلال هذا العام.

استثمارات الأسهم:

حققت الشركة أرباحاً بلغت ٢,٣ مليون ريال ناتجة عن استثماراتها في الأسهم مقسمة إلى ١,٧ مليون ريال ناتجة عن بيع أسهم محلية بالإضافة إلى ٠,٥ مليون ريال أرباح مستلمة.

ثامناً: أعضاء مجلس الإدارة

تم في اجتماع الجمعية العامة العادية الذي عقد يوم الأربعاء ١٤٢٥/٠٣/١ هـ الموافق ٢٠٠٤/٠٤/٢١ م انتخاب أعضاء مجلس الإدارة الحاليين لفترة ثلاث سنوات تبدأ من ٢٠٠٤/٠٤/٢١ م وتنتهي في ٢٠٠٧/٠٤/٢٠ م وهم :

الأستاذ / أحمد حسن فتحي (رئيس المجلس)

معالي الدكتور / محمد عبده يمانى (عضو)

الأستاذ / فيصل عبد العزيز كعكي (عضو)

الدكتور / وليد أحمد حسن فتحي (عضو)

المهندس / محمد أحمد حسن فتحي (عضو)

المهندس / أنيس عبد الجليل جمجوم (العضو المنتدب)

المهندس / عماد محمد عبده هاشم (عضو)

هذا وقد تم إنتخاب المهندس / أنيس عبد الجليل جمجوم كعضو منتدب بقرار مجلس الإدارة الصادر

بتاريخ ١٤٢٥/٠٦/٥ هـ الموافق ٢٠٠٤/٠٧/٢٢ م.

تاسعاً : - فصل الملكية عن الإدارة

في شهر أغسطس عام ٢٠٠٤م تم فصل الملكية عن الإدارة بتعيين عضواً منتدباً ورئيساً تنفيذياً للشركة كما تم وضع هيكل تنظيمي جديد وتعيين مدراء لإدارات التسويق والمبيعات والموارد البشرية ونظم المعلومات .

عاشراً : - التدريب وسعودة الوظائف

تماشياً مع الخطة الطموحة لحكومة خادم الحرمين الشريفين وإيماناً من الشركة بضرورة إعطاء الفرصة للشباب السعودي للعمل لبناء مستقبله والمشاركة في نهضة المملكة، قامت الشركة بإعداد دورات تدريبية في مهارات البيع والنظم المحاسبية وتكنولوجيا المعلومات وذلك من أجل تنمية مهارات الشباب السعودي وزيادة الإعتماد عليهم مما كان له أثر إيجابي كبير في استقطاب الشباب السعودي للعمل بالشركة وزيادة نسبة العمالة السعودية من ٢٧% في نهاية عام ٢٠٠٣م إلى ٣٣% في نهاية عام ٢٠٠٤م. هذا وقد قامت الشركة في عام ٢٠٠٠م بإبتعاث ٢٧ طالب للدراسة بالخارج ومازالت البعثة التعليمية للشركة مستمرة وتم تعيين اثنين من خريجي البعثة بالشركة خلال عام ٢٠٠٤م .

حادي عشر :- مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

بلغت رواتب بعض أعضاء مجلس الإدارة بصفتهم من موظفي الشركة ٩٣٧,٧٥٠ ريال عن الفترة من أغسطس حتى ديسمبر ٢٠٠٤م. وتنازل رئيس مجلس الإدارة الأستاذ/ أحمد حسن فتحي، والعضو المنتدب المهندس/ أنيس جمجوم، والمهندس/ عماد محمد عبده هاشم عن مكافآتهم عن

عضوية مجلس الإدارة لعام ٢٠٠٤م، في حين بلغ إجمالي مكافأة أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين ٢٠٠,٠٠٠ ريال موزعة بالتساوي على كل من معالي الدكتور/ محمد عبده يماني، الدكتور/ وليد أحمد فتحي، المهندس/ محمد أحمد فتحي والأستاذ/ فيصل عبد العزيز كعكي. ومن الجدير بالذكر أن رئيس مجلس الإدارة الأستاذ/ أحمد حسن فتحي لم يحصل على أية بدلات أو مكافآت خلال العام المالي ٢٠٠٤م.

ثاني عشر : - مراجعو حسابات الشركة

أعدت الجمعية العامة العادية في إجتماعها المنعقد خلال شهر أبريل ٢٠٠٤م تعيين السادة / طلال ابو غزالة مراجعين لحسابات الشركة للعام المالي ٢٠٠٤م.

ثالث عشر - التوصيات

بناء على النتائج التي تم استعراضها ضمن هذا التقرير وما حققته الشركة من أرباح للعام المالي ٢٠٠٤م فإن مجلس الإدارة يتقدم بتوصية إلى الجمعية العامة العادية بتوزيع ٢,٥ ريال للسهم الواحد كأرباح عن العام المالي ٢٠٠٤م أي ما نسبته ٥ % من رأس المال.

الختام

يتقدم مجلس إدارة الشركة بالشكر للسادة مساهمي وعملاء الشركة على ثقتهم ومساندتهم كما نتوجه بالشكر لإدارة ومنسوبي الشركة لما بذلوه من جهود مثمرة وأداء متميز.

وختاماً ... نشكر الله العلي القدير على توفيقه ومنه وكرم عطائه ... له الحمد وله الشكر
وجزيل الثناء.

مجلس الإدارة