



شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموحدة (غير مراجعة)
٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م

إرنست و يونغ

Ernst & Young

إرنست و يونغ

محاسبون قانونيون
١٩٩٤ بريد صندوق
الملك عبد العزيز - برج طريق الملك
طريق الملك عبد العزيز (طريق الملك)
حي الشاطئ - جدة ٢١٤٤١
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ٢ ٣٣١ ٨٤٠٠
فاكس: +٩٦٦ ٢ ٣٣١ ٨٥٧٥
www.ey.com/me
رقم الترخيص: ١٥

تقرير فحص محدود إلى المساهمين في شركة مجموعة فتيحي القابضة (شركة مساهمة سعودية) حول القوائم المالية الأولية الموحدة

نطاق الفحص

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الموحدة المرفقة لشركة مجموعة فتيحي القابضة (شركة مساهمة سعودية) ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٢٠ سبتمبر ٢٠١٣م وقائمة الدخل الموحدة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، وقائمه التدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين الموحدتين لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة من مسؤولية إدارة الشركة وقد تم إعدادها من قبلهم وقدمنا لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها. تم فحصنا المحدود وفقاً لمعيار فحص التقارير المالية الأولية الصادر من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. يقتصر الفحص المحدود بصفة أساسية على إجراءات تحليلية تطبق على البيانات المالية والاستفسار من موظفي الشركة حول الأمور المالية والمحاسبية. في الواقع أن الفحص المحدود أقل في نطاقه من المراجعة التي تتم وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها والتي هدفها إبداء الرأي حول القوائم المالية ككل. بناءً عليه، فإننا لا نبدي مثل هذا الرأي.

النتيجة

بناءً على الفحص المحدود الذي قمنا به، لم يتبيّن لنا وجود أية تعديلات جوهريّة يجب القيام بها في القوائم المالية الأولية الموحدة المرفقة لتوافق هذه القوائم مع معايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية.

عن إرنست و يونغ



أحمد ابراهيم رضا
محاسب قانوني
ترخيص رقم ٣٥٦

٤ ذوالحجّة ١٤٣٤ هـ
٩ أكتوبر ٢٠١٣ م

جدة

AMQ/٢٠١٣/١٧

الموارد المتداولة	الموارد المتداولة	إيضاح	ريال سعودي	الموارد المتداولة
أرصدة لدى البنوك ونقد ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى مخزون، صافي	٤٠,٢٧٣,٩٦٨		٢٠١٣م	٨٤,١٩٦,٥١٢
٢٨,٠٣٧,١٦٤	٢٨,٠٣٧,١٦٤			٢١,٧٢٤,٨٢٢
٢٦٤,١٧٦,٨٨٨	٢٦٤,١٧٦,٨٨٨			٢٥٤,٨٠٢,٥٠٦
٣٣٢,٤٨٨,٠٢٠	٣٣٢,٤٨٨,٠٢٠			٣٦٠,٧٢٣,٨٤٠
الموجودات غير المتداولة	٣١٥,٦٩٠,٦٩٧			٢٥٩,٢٦٩,٩٣٨
استثمارات متاحة للبيع	١٠٣,٢١٤,٩١٣			١,٩٠٢,٥٣٥
استثمارات في شركات تابعة (تحت التصفية)	٤,٠٣٣,٧٥٨			١٠٣,١٢٧,٦٢٤
ممتلكات ومعدات، صافي	٤٢٢,٩٣٩,٣٦٨			٢,٨٣٩,٥٧١
مصروفات تأسيس، صافي	٧٥٥,٤٢٧,٣٨٨			٣٦٧,١٣٩,٦٦٨
إجمالي الموجودات غير المتداولة				٧٢٧,٨٦٣,٥٠٨
المطلوبات وحقوق المساهمين				
المطلوبات المتداولة	٤٤,٩١٥,١٣٣			٣٦,٧٨٦,٦٨٧
ذمم دائنة ومصروفات مستحقة مخصص الزكاة	١٠,٧٩٢,١٤٩			١٤,١١٣,٤٤١
إجمالي المطلوبات المتداولة	٥٥,٧٠٧,٢٨٢			٥٠,٩٠٠,١٢٨
المطلوبات غير المتداولة	١٧,٥٣٤,٤٥٥			١٥,٦٣٣,٦١٠
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	١٧,٥٣٤,٤٥٥			١٥,٦٣٣,٦١٠
إجمالي المطلوبات غير المتداولة	٧٣,٢٤١,٧٣٧			٦٦,٥٣٣,٧٣٨
حقوق المساهمين				
رأس المال	٥٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣		٤١,٨٢٥,٨٥٢
احتياطي، نظامي، عام	٤٥,٢٨٧,١٠٥	٤		١٤,٢٦٨,٤٩٠
أرباح / (خسائر) غير محققة من تقييم استثمارات متاحة للبيع	١٤,٢٦٨,٤٩٠			(١٢,٥٦٤,٥٤٣)
أرباح مبقاة	١,٥١٢,٨٠٢			٦٣,٩٣٨,٨٢٩
أرباح مبقاة	٦٦,٩٩٠,١٠٢			
إجمالي حقوق المساهمين في الشركة القابضة	٦٧٨,٠٥٨,٤٩٩			٦٥٧,٤٦٨,٦٢٨
الحصة غير المسيطرة	٤,١٢٧,١٥٢			٣,٨٦١,١٤٢
إجمالي حقوق المساهمين	٦٨٢,١٨٥,٦٥١			٦٦١,٣٢٩,٧٧٠
إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين	٧٥٥,٤٢٧,٣٨٨			٧٢٧,٨٦٣,٥٠٨

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٠ جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة.



مدیر عام الاداره المالية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٢م ريال سعودي	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م ريال سعودي	إيضاح ٢٠١٢م ريال سعودي	إيضاح ٢٠١٣م ريال سعودي	المبيعات تكلفة المبيعات
١٨٧,٧١٩,٥٧٧ (٩٠,٦١٩,٨٤٧)	١٩٤,٦٨٨,٨٥٨ (٩٣,٤٤٢,٥٤٩)	٥٧,٩٤٦,٨٨٥ (٢٨,٤٦٠,١٨٤)	٦٣,٤٩٦,٢٦٥ (٢٩,٩١٠,٥٦٨)	إجمالي ريم المبيعات صاف ايرادات الاستثمارات
٩٧,٠٩٩,٧٣٠ ٨,٦٧٢,٦٩٤	١٠١,٦٤٦,٣٠٩ ١٢,١٠٢,١٢٣	٢٩,٤٨٦,٧٠١ ٦١٣,٢٦٤	٣٣,٥٨٥,٦٩٧ (٥٦٩,٧٩٣)	إجمالي ريم المبيعات والاستثمارات
١٠٥,٧٧٢,٤٢٤	١١٣,٧٤٨,٤٣٢	٣٠,٠٩٩,٩٦٥	٣٣,٠١٥,٩٠٤	المصروفات بضم وتوزيع إدارية وعمومية
(٤٣,٧٢٥,٩٠٧) (٢٠,٣٤٣,٨٥٨)	(٥١,٧٩٧,٤٣٨) (٢٠,٢١٨,١١٢)	(١٥,٣٢٥,٠٥٥) (٦,٥٤٧,٩٢٦)	(١٨,٧٠١,٨٧١) (٧,٠٤٢,٢٢٢)	إجمالي المصروفات
(٦٤,٠٦٩,٧٦٥)	(٧٢,٠١٥,٥٥٠)	(٢١,٨٧٢,٩٨١)	(٢٥,٧٤٤,٠٩٣)	الدخل من العمليات الرئيسية
٤١,٧٠٢,٦٥٩	٤١,٧٣٢,٨٨٢	٨,٢٢٦,٩٨٤	٧,٢٧١,٨١١	إيرادات أخرى
٢٨٠,٥٨٧	٧٧٨,٨٠٠	٢٨٠,٥٨٧	٢,٥٩٣	الدخل قبل الزكاة والخاصة غير المسيطرة
٤١,٩٨٣,٢٤٦ (٥,٨٧٤,٤٣٧)	٤٢,٥١١,٦٨٢ (٥,٨٦٥,٠٠٠)	٨,٥٠٧,٥٧١ (١,٩١٤,٤٣٧)	٧,٢٧٤,٤٠٤ (١,٩٠٥,٠٠٠)	الزكاة
٣٦,١٠٨,٨٠٩ (٢٥٧,٩٧٠)	٣٦,٦٤٦,٦٨٢ (٢٦٤,٥١٣)	٦,٥٩٣,١٣٤ (١٥٣,٦٤٢)	٥,٣٦٩,٤٠٤ (١٦٠,٩٤٨)	الدخل قبل الحصة غير المسيطرة
٣٥,٨٥٠,٨٣٩	٣٦,٣٨٢,١٦٩	٦,٤٣٩,٤٩٢	٥,٢٠٨,٤٥٦	الحصة غير المسيطرة
٥٥,٠٠٠,٠٠٠	٥٥,٠٠٠,٠٠٠	٥٥,٠٠٠,٠٠٠	٥٥,٠٠٠,٠٠٠	صاف الدخل للفترة
٠,٧٦	٠,٧٦	٠,١٥	٠,١٣	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
٠,٦٥	٠,٦٦	٠,١٢	٠,٠٩	ربح السهم: من الدخل من العمليات الرئيسية من صاف الدخل للفترة



رئيس مجلس الإدارة

مدير عام الإدارة المالية

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٠ جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة.

شركة مجموعة فتيحي القابضة (شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة (غير مراجعة)

للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م

م٢٠١٢ ريال سعودي	م٢٠١٣ ريال سعودي	
٤١,٩٨٣,٢٤٦	٤٢,٥١١,٦٨٢	الأنشطة التشغيلية
٨,٧٩٨,٨٦٦	٨,١٤٧,٩٨٨	الدخل قبل الزكاة والحصة غير المسيطرة
٥٨٢,٠١٩	٥٢٥,٧٦٠	تعديلات للبنود التالية :
١,٢٣٢,٦٠٨	١,٦٧٥,٦٢٣	استهلاك
٧٢٣,٢٩٩	(٥,٤٩٢,٨٩١)	اطفاء مصروفات التأسيس
<u>٥٣,٣٢٠,٠٣٨</u>	<u>٤٧,٣٦٨,١٦٢</u>	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(٤,٦٢٨,٢٥١)	(١١,٤٣٢,٥٤٢)	(أرباح) خسائر بيع استثمارات متاحة للبيع
(٣,١٨٠,٢٩٢)	(١٥,١٣٩,٣٠٧)	
٢٠,٤٧٠,١٧٤	٧,٦٢٠,٩٦٦	
<u>٦٥,٩٨١,٦٦٩</u>	<u>٢٨,٤١٧,٢٧٩</u>	التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :
(٨,١٧٩,٠٩١)	(٨,٠٦٥,٨٤٥)	مدينون
<u>٥٧,٨٠٢,٥٧٨</u>	<u>٢٠,٣٥١,٤٣٤</u>	بضاعة
(١٠,٦٠٠,٧٤٤)	(٧,٢٥٦,٨٤٩)	دائنون
(٥٥١,٠٩٧)	(١,٩٢١,٠٩١)	
(١٦,٢٤١,٦١٩)	(٣٥,٦١٧,٨٦٠)	
<u>(٢٧,٣٩٣,٤٥٠)</u>	<u>(٤٤,٧٩٥,٨٠٠)</u>	النقد من العمليات
(٦٠٠,٠٠٠)	(٦٠٠,٠٠٠)	زكاة مدفوعة
-	(٢٧,٥٠٠,٠٠٠)	صافي النقدية من الأنشطة التشغيلية
<u>(٦٠٠,٠٠٠)</u>	<u>(٢٨,١٠٠,٠٠٠)</u>	الأنشطة الاستثمارية
٢٩,٨٠٩,١٢٨	(٥٢,٥٤٤,٣٦٦)	شراء ممتلكات ومعدات
٥٤,٣٨٧,٣٨٤	٩٢,٨١٨,٣٣٤	إضافات مصروفات التأسيس
<u>٨٤,١٩٦,٥١٢</u>	<u>٤٠,٢٧٣,٩٦٨</u>	صافي التغيير في الاستثمارات
<u>(١٢,٨٣٨,٩٧٤)</u>	<u>٧,٩٧٧,٦٣٣</u>	صافي النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
		توزيعات أرباح
		صافي النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
		(النقص) الزيادة في الأرصدة لدى البنوك والنقد
		الأرصدة لدى البنوك والنقد في بداية الفترة
		الأرصدة لدى البنوك والنقد في نهاية الفترة
		بيانات إضافية لأنشطة غير نقدية :
		أرباح/(خسائر) غير محققة من تقييم استثمارات متاحة للبيع



مدیر عام الاداره المالية

تشكل الايضاحات المرفقة من ١ إلى ١٠ جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة.

أرباح / خسائر غير

مجموع حقوق

الحصة غير
المسيطرة

المجموع
ريال سعودي

ريال سعودي	أرباح مبدلة للبيش	استثمارات متاحة للتغطية من تقييم	أرباح مبدلة ريال سعودي	احتياطي عام ريال سعودي	رأس المال
٦٦٥,٦٥١,٨٣١	٦٦١,٧٤٩,٦٩٧	٦٢,٣٤٦,١٥٠	٦٦١,٧٤٩,٦٩٧	٤١,٦٤٨,٨٨٨	٥٥٠,٠٠٠,٠٠٠
٣٣,١٤١,٦٨٢	٣٦,٣٨٢,١٦٩	٣٦,٣٨٢,١٦٩	٣٦,٣٨٢,١٦٩	—	—
—	—	(٣,١٣٨,٢١٧)	—	٣,١٣٨,٢١٧	—
٧,٩٧٧,٦٣٣	٧,٩٧٧,٦٣٣	٧,٩٧٧,٦٣٣	٧,٩٧٧,٦٣٣	—	—
(٣٧,٥٠٠,٠٠٠)	(٣٧,٥٠٠,٠٠٠)	(٣٧,٥٠٠,٠٠٠)	(٣٧,٥٠٠,٠٠٠)	—	—
(٦٠,٠٠٠)	(٦٠,٠٠٠)	(٦٠,٠٠٠)	(٦٠,٠٠٠)	—	—
٩,٥٠٠	٩,٥٠٠	—	—	—	—
٦٨٢,١٨٥,٥٦١	٦١٧,١٥٢	٦٧٨,٥٤٤,٩٩	٦٦,٩٩٠,١٠٢	١٦,٣٧٨,٤٦٠	٤٥,٢٨٧,١٠٥
٦٣٨,٦١٠,١٢٥	٣٣٥,٠٥٦,٧٦٣	٣٢,٢٧٣,٠٧٤	٢٧٤,٤٣١	٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٢,٥٠٩,٣٥٨
٣٣,١٠٨,٨٠٩	٣٥,٨٥٠,٨٣٩	٣٥,٨٥٠,٨٣٩	—	—	—
—	—	(٣,٥٨٥,٨٤)	—	٣,٥٨٥,٨٤	—
(١٢,٨٣٨,٩٧٤)	(١٢,٨٣٨,٩٧٤)	(١٢,٨٣٨,٩٧٤)	(٣٥,٧٣١,٥١٠)	٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠	(١٤,٢٦٨,٤٩٩)
(٦٠,٠٠٠)	(٦٠,٠٠٠)	(٦٠,٠٠٠)	—	—	—
٤٩,٨١٠	٤٩,٨١٠	—	—	—	—
٦١٦,٣٣٩,٧٧٠	٦٣,٨٦١,١٤٢	٦٥٧,٤٦٨,٦٢٨	٦٣,٩٣٨,٨٧٩	(١٢,٥٦٤,٥٤٣)	١٤,٣٦٨,٤٩٠
٦٣٠,٣٣٩,٧٧٠	٦٣٠,٣٣٩,٧٧٠	٦٥٧,٤٦٨,٦٢٨	٦٣,٩٣٨,٨٧٩	٥٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٤,٨٢٥,٨٥٢

الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م

صافي دخل الفترة

المحول إلى الاحتياطي النظالي

المحول إلى رأس المال

خسائر غير محققة خلال الفترة

مكافأة أعضاء مجالس الإدارة

صافي الحركة في الحصة غير

المسيطرة

تشكل الإيضاحات الرفقة من ١ إلى ١٠ جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة.

مدير عام الإدارات



سارة العطيف

رئيسة ممثلة

فنيجي القابضة

شركة مساهمة سعودية

١ - عام

شركة مجموعة فتيحي القابضة ("المجموعة") هي شركة مساهمة سعودية مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠٨٥١٢٨ الصادر في مدينة جدة بتاريخ ٢/٨/١٤١٢هـ (الموافق ٥/٢/١٩٩٢م) تتمثل أنشطة الشركة وكافة فروعها فيما يلي :

- تصنيع وتجارة الجملة والتجزئة في المصوغات والمجوهرات والمعادن الثمينة والأحجار الكريمة.
- تجارة الجملة والتجزئة في العطور وأدوات مستحضرات التجميل.
- تجارة الجملة والتجزئة في الأواني المنزلية وأدوات المائدة والتحف والهدايا والأقمشة والملابس.
- تجارة الجملة والتجزئة في الآلات الطبية والجراحية والأطراف الصناعية وأجهزة الموقين ولوازم المستشفيات.
- إقامة وتنظيم وإدارة المعارض المؤقتة والدائمة وخدماتها ومستلزماتها.
- إنشاء وتملك وإدارة وتشغيل وصيانة المستشفيات والراكاز الصحية ومراكيز التأهيل الطبي.
- تجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية بأنواعها وإقامة وإنشاء الراكاز التجارية وإدارتها.

تتضمن القوائم المالية الأولية الموحدة القوائم المالية للشركة الأم وفروعها والشركات التابعة.

إن فروع الشركة هي:

- مصنع فتيحي للمسكوكات والحلبي بمركز فتيحي في جدة بموجب السجل التجاري رقم ٨٥١٣٠ بتاريخ ٢/٨/١٤١٢هـ.
- مركز فتيحي للجملة في جدة بموجب السجل التجاري رقم ٨٥١٣١ بتاريخ ٢/٨/١٤١٢هـ.
- فرع سوق الصاغة في جدة بموجب السجل التجاري رقم ٨٥١٢٩ بتاريخ ٢/٨/١٤١٢هـ.
- مركز فتيحي في الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١١٥٠٢٨ بتاريخ ٢١/٣/١٤١٤هـ.
- فرع مبني جولي ستور في جدة (مس فتيحي) بموجب السجل التجاري رقم ١٣٢٧٣٠ بتاريخ ١٢/١١/١٤٢١هـ.
- فرع مركز سلطانه التجاري في جدة (فتاحي التحلية) بموجب السجل التجاري رقم ١٤٥٤٤٧ بتاريخ ١١/٩/١٤٢٤هـ.
- فرع مركز العجلان التجاري في الرياض (فتاحي العليا) بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٢٢٣٤ بتاريخ ٢٥/٧/١٤٢٧هـ.
- فرع مركز اتسوال في جدة (فتاحي طريق الملك) بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠١٧٣٦٢٨ بتاريخ ١٥/١٠/١٤٢٨هـ.
- فرع مركز رد سي مول في جدة (مس فتيحي رد سي مول) بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠١٨١٦١٢ بتاريخ ٢/٨/١٤٢٩هـ.
- فرع مركز رد سي مول في جدة (تاتوتابي رد سي مول) بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٠١٤٦٨ بتاريخ ١٥/٦/١٤٣١هـ.
- فرع مركز البستين في جدة (تاتوتابي البستين) بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢١٦٢٠٤ بتاريخ ٠٩/١٠/١٤٣٢هـ.
- فرع مركز غرناطة في الرياض (تاتوتابي غرناطة) بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٣٠٤٩٣٧ بتاريخ ٠٩/٠٤/١٤٣٢هـ.
- فرع الروشان مول (تاتو مودا) بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٣٤٢٣٢ بتاريخ ١١/٨/١٤٣٣هـ.
- فرع الراشد مول في الخبر (تاتوتابي الراشد مول) بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥١٠٤٦٥١٥ بتاريخ ٠٩/١٠/١٤٣٢هـ.
- فرع شارع الأمير سلطان في جدة (تاتوتابي الأمير سلطان) بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٢٢٥٤٧ بتاريخ ١٤/٠٣/١٤٣٢هـ.
- فرع الرياض جاليري (تاتوتابي الرياض جاليري) بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٢٧٦٢٠ بتاريخ ١٤/٠٣/١٤٣٣هـ.

١ - عام (تنمية)

- فرع جدة السلام مول (تاتوتاتي السلام مول) بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٢٧١٧٥ ب تاريخ ٤٠٣٠٢٢٧١٧٥ هـ.
- فرع ينبع (تاتوتاتي الدانه مول) بموجب السجل التجاري رقم ٤٧٠٠٠١٤٣٤٩ ب تاريخ ٤٧٠٠٠١٤٣٤٩ هـ.
- فرع الرمال سنتر (تاتو تاتي الرمال سنتر) بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٥٠٨٣٥ ب تاريخ ١٤٣٣/١١/٠٨ هـ.
- فرع الروشان سنتر (تاتو تاتي الروشان سنتر) بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٣٤٢٣٢ ب تاريخ ٤٠٣٠٢٣٤٢٣٢ هـ.
- فرع جيزان (تاتو تاتي الرائد مول) بموجب السجل التجاري رقم ٥٩٠٠١٨٢٦٢ ب تاريخ ٥٩٠٠١٨٢٦٢ هـ.
- فرع العزيزية (تاتو تاتي العزيزية مول) بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٥٠٨٣٦ ب تاريخ ١٤٣٣/١١/٠٨ هـ.

إن الشركات التابعة هي:

اسم الشركة	بلد التأسيس	نسبة الملكية	النشاط
شركة صدق العالية للاستثمارات القابضة	جدة - المملكة العربية السعودية	%١٠٠ مباشرة وغير مباشرة	تجارة الجملة والتجزئة في المطرور وأدوات التجميل وال ساعات - بموجب عقد التأسيس، تمارس الشركة حالياً نشاط المشاركة بتأسيس الشركات والاستثمار فيها بنسبة تمكن الشركة من الإدارة والسيطرة على تلك الشركات.
شركة مدماك الخليجية للاستثمار العقاري المحدودة	جدة - المملكة العربية السعودية	%١٠٠ مباشرة وغير مباشرة	شراء الأراضي يقصد البناء عليها واستثمارها بالبيع أو التأجير لصالح الشركة وإدارة وتطوير العقار (لم تمارس الشركة نشاطها بعد).
شركة تجارة السلع الكمالية الثمينة المحدودة	جدة - المملكة العربية السعودية	%٨٠ مباشرة وغير مباشرة	بيع وشراء المعادن الثمينة والأحجار الكريمة والمجوهرات.
شركة محبات التجارية	جدة - المملكة العربية السعودية	%١٠٠ مباشرة وغير مباشرة	تجارة الجملة والتجزئة في الأكسسوارات وال ساعات والأواني المنزلية وأدوات المائدة والتحف والمرايا والمليوسات الجاهزة.
شركة توطين السعودية للصيانة والتشغيل	جدة - المملكة العربية السعودية	%١٠٠ مباشرة وغير مباشرة	تقديم خدمات الصيانة العامة وصيانة المكيفات والحسابات والنظافة والتشغيل للمصانع والشركات والمباني وال محلات وصيانة الآلات والمعدات والمركبات والأجهزة والخدمات التجارية والتصدير والتسويق للغير (لم تمارس الشركة نشاطها بعد).

اعتمد مجلس الإدارة إصدار هذه القوائم المالية الأولية الموحدة بتاريخ ٤ ذو الحجة ١٤٣٤ هـ الموافق ٩ أكتوبر ٢٠١٣م.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة (غير مراجعة)
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م
٢ - السياسات المحاسبية الهامة

يتم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة طبقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية، وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة:

العرف المحاسبي
يتم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة وفقاً لبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الاستثمارات المتاحة للبيع التي تظهر بالقيمة العادلة.

أساس التوحيد

تشمل القوائم المالية الأولية الموحدة على موجودات ومطلوبات ونتائج العمليات للشركة الأم وشركاتها التابعة كما هو مبين في الإيضاح رقم (١). الشركة التابعة هي التي تمتلك الشركة فيها بصورة مباشرة أو غير مباشرة، استثماراً طويلاً الأجل يزيد عن ٥٠٪ من رأس المال الذي يحق له التصويت وأو تمارس الشركة سيطرة عليها. يتم توحيد الشركة التابعة من تاريخ سيطرة الشركة الأم إلى تاريخ انتهاء هذه السيطرة. يتم إعداد القوائم المالية للشركة الأم والشركات التابعة باستخدام نفس السياسات المحاسبية والسنوات المالية. يتم استبعاد المعاملات والأرصدة بين الشركات عند التوحيد.

استخدام التقديرات

يتطلب إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها استعمال تقديرات وافتراضات تؤثر على قيم الموجودات والمطلوبات المصرح عنها والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات الطارئة كما في تاريخ القوائم المالية الأولية الموحدة ومبلغ الإيرادات والمصروفات المصرح عنها خلال فترة القوائم المالية الأولية الموحدة.

الذمم المدينة

تدرج الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد خصم المخصص مقابل أي مبالغ غير قابلة للتحصيل. يتم تجنب مخصص مقابل الديون المشكوك في تحصيلها عندما يصبح من غير المحتمل تحصيل كامل المبلغ. تشطب الديون المعودة حال تكبدها ويتم إظهار الذمم المدينة بالصافي.

المخزون

يظهر المخزون بسعر التكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل ويتم التوصل إلى التكلفة كما يلي:
المجوهرات بسعر التكلفة الفعلية لكل قطعة.

المشغولات الذهبية والمواد الخام من الذهب بالوزن والأحجار الكريمة والبضائع الأخرى بالماكن التجارية على أساس المتوسط المتحرك.

الاستثمارات

استثمارات متاحة للبيع

تظهر الاستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة، ويتم قيد التغير في القيمة العادلة عن القيمة الدفترية كما يلي:-

- الزيادة (الدائمة أو المؤقت) في القيمة العادلة ضمن المكاسب أو (الخسائر) غير المحققة التي تظهر ضمن حقوق المساهمين.
- التقصى المؤقت في القيمة العادلة ضمن المكاسب أو (الخسائر) غير المحققة التي تظهر ضمن حقوق المساهمين.
- النقص الدائم في القيمة العادلة ضمن قائمة الدخل الموحدة، وتعد القيمة العادلة وقت ذلك هي التكلفة.

تعتبر التكلفة هي القيمة العادلة للاستثمارات غير القابلة للتبادل الفوري ولا تتوفر لها مؤشرات أخرى يمكن من خلالها تحديد قيمتها العادلة بموضوعية.

استثمارات في شركات تابعة (تحت التصفية)
تظهر الاستثمارات في الشركات التابعة تحت التصفية بالقيمة القابلة للتحقق.

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

الممتلكات والمعدات / الاستهلاك

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد خصم الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض في القيمة. لا يحتسب استهلاك عن الأرضي المملوكة ، يستهلك الفرق بين تكلفة الممتلكات والمعدات وقيمتها التقديرية في نهاية مدة استخدامها - اعتباراً من تاريخ شرائها أو تركيبها - على أقساط سنوية متساوية على مدى أعمارها الإنتاجية المتوقعة.

تم مراجعة القيم الدفترية للممتلكات والمعدات لمعرفة الانخفاض في القيمة عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى احتمال عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية. في حالة وجود أي مؤشر على ذلك وعندما تزيد القيمة الدفترية على القيمة التقديرية القابلة للاسترداد، يتم تخفيض الموجودات إلى القيمة الممكن استردادها باعتبارها القيمة العادلة مخصوصاً منها تكاليف البيع أو القيمة قيد الاستعمال أيهما أعلى.

تحمل مصروفات الإصلاح والصيانة على قائمة الدخل الموحدة أما التحسينات التي تزيد في قيمة الموجودات ذات العلاقة أو تطيل عمرها بصورة جوهرية فتتم رسمتها.

الانخفاض في القيمة وعدم إمكانية تحصيل الموجودات المالية

يتم إجراء تقييم في تاريخ كل قائمة مركز مالي لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على احتمال حدوث انخفاض في القيمة. في حالة وجود مثل هذا الدليل فإن أي انخفاض في القيمة يدرج في قائمة الدخل الموحدة.

يتم تحديد الانخفاض في القيمة على الوجه التالي:

أ. في حالة الموجودات المدرجة بالقيمة العادلة فإن الانخفاض في القيمة هو الفرق بين التكلفة والقيمة العادلة بعد خصم أي خسارة ناتجة عن الانخفاض في القيمة سبق إدراجها في قائمة الدخل الموحدة.

ب. في حالة الموجودات المدرجة بالتكلفة فإن الانخفاض في القيمة هو الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المخصومة طبقاً لسعر السوق الحالي لمواردات مالية مماثلة.

ج. في حالة الموجودات المدرجة بالتكلفة المطأة فإن الانخفاض في القيمة هو الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المخصومة طبقاً لسعر الفائدة الأصلية المطبق.

مصروفات التأسيس

يتم رسملة المصروفات المتکبدة لتأسيس الفروع الجديدة المتوقع أن ينبع عنها منافع مستقبلية وتظهر بصفة التكلفة بعد تنزيل الإطفاء المتراكم والانخفاض الناتج عن النقص في القيمة (إن وجد)، ويتم إطفاؤها بطريقة القسط الثابت على مدى خمس سنوات من تاريخ بدء النشاط التجاري.

الدّم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

تدرج المطلوبات المتعلقة بالبالغ المطلوب سدادها في المستقبل مقابل البضاعة أو الخدمات التي يتم الحصول عليها سواء تم تقديم فاتورة بها من قبل المورد أم لا.

المخصصات

تدرج المخصصات عندما يكون لدى الشركة التزام نظامي أو ضمني ناشئ عن حدث سابق وأن تكاليف سداد الالتزام محتملة ويمكن قياسها بصورة يعتمد عليها.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة (غير مراجعة) (تنمية)
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

الزكاة

طبقاً لعيار المحاسبة المالية للزكاة، تقوم الشركة بقياس وإثبات مخصص الزكاة لكل فترة مالية على حدة وفقاً لاحكام وقواعد الزكاة في المملكة العربية السعودية على أساس مبدأ الاستحقاق. يتم تحويل مخصص الزكاة في بند مستقل في قائمة الدخل الموحدة. يتم تحويل أية التزامات زكوية إضافية، إن وجدت، في نفس الفترة المالية التي يتم فيها اعتماد الربط الزكوي.

مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
يتم الإستدراك لتعويض نهاية الخدمة للموظفين المترتب على الشركة بموجب أنظمة العمل والعمال المعول بها في المملكة العربية السعودية.

تحقق الإيرادات

تحقيق المبيعات عند الانتقال الفعلي لمخاطر ومنافع ملكية البضاعة إلى المشتري ويكون بالأمكان قياس مبلغ الإيرادات بصورة يعتمد عليها وهو عادة ما يكون عند إصدار الفاتورة وتسلیم البضاعة إلى العميل.

مصروفات البيع والتوزيع والعمومية والإدارية

إن مصروفات البيع والتوزيع هي تلك التي تتعلق بموظفي المبيعات والتوزيع ومصروفات البيع العرضية الأخرى، وتصنف جميع المصروفات الأخرى كمصروفات عمومية وإدارية.

عقود الإيجار

تصنف عقود الإيجار كعقود إيجار رأسمالية إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر، وتصنف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلية، تحمل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلية على المصروفات على أساس القسط الثابت خلال فترة الإيجار.

ترجمة العملات الأجنبية

تسجل العمالة التي تتم بالعملات الأجنبية بالريال السعودي طبقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملة، يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة. تدرج جميع الفروق في قائمة الدخل الموحدة.

المعلومات القطاعية

يعتبر القطاع جزءاً أساسياً من الشركة يقوم ببيع أو تقديم منتجات أو خدمات معينة (قطاع أعمال) أو يقوم ببيع وتقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية معينة (قطاع جغرافي) وتختلف مخاطر ومنافع كل قطاع عن مخاطر ومنافع القطاعات الأخرى.

٣ - رأس المال

يتألف رأس المال من ٥٥ مليون سهم قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي مدفوعة بالكامل (٥٥ مليون سهم في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٢م). وافقت الجمعية العامة غير العادية الرابعة المنعقدة يوم الأربعاء الموافق ٢٠١٢/٠٤/٠٤م على زيادة رأس المال المجموعة من ٥٠٠ مليون ريال سعودي تمثل ٥٠ مليون سهماً إلى ٥٥٠ مليون ريال سعودي تمثل ٥٥ مليون سهماً وذلك بإصدار ٥ مليون سهم بقيمة ٥٠ مليون ريال سعودي عن طريق منح سهم واحد مجاني مقابل كل ١٠ أسهم قائمة يملكونها المساهمون المقيدون بسجل مساهمي الشركة في نهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية. وقد تمت الزيادة في رأس المال من الاحتياطي العام بمبلغ ٣٥,٧٣١,٥١٠ ريال سعودي ومن علاوة الإصدار بمبلغ ١٤,٢٦٨,٤٩٠ ريال سعودي.

٤ - الاحتياطي النظامي

إن نظام الشركات في المملكة العربية السعودية والنظام الأساسي للشركة يتطلبان تجنب ما نسبته ١٠٪ من صافي الربح السنوي على الأقل إلى الاحتياطي النظامي ويجوز أن تقرر الجمعية العمومية العامة العادية وقف التجنب متى بلغ رصيد الاحتياطي النظامي نصف رأس المال.

٥ - ربحية السهم

يتم احتساب ربح السهم من الدخل من العمليات الرئيسية بقسمة الدخل من العمليات الرئيسية للفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة البالغ ٥٥,٠٠٠,٠٠٠ سهماً، كما يتم احتساب ربح السهم من صافي ربح الفترة بقسمة صافي الربح للفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة البالغ ٥٥,٠٠٠,٠٠٠ سهماً.

٦ - القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي المبلغ الذي يتم به مبادلة أصل أو سداد التزام في معاملة تتم بين طرفين بعلمهمَا ولمن إرادتهما على أساس تجاري. تتكون الموجودات المالية للشركة من الأرصدة لدى البنوك والنقود والذمم المدينة والأرصدة المدينة الأخرى وت تكون مطلوباتها المالية من الذمم الدائنة والمصروفات مستحقة.

لا تختلف القيمة العادلة للأدوات المالية جوهرياً عن القيمة الدفترية.

٧ - إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

مخاطر أسعار الفائدة هي مخاطر تذبذب قيمة أداة مالية بسبب تقلبات أسعار الفائدة في السوق. لا يوجد لدى الشركة التزامات تدفع عنها فائدة وبالتالي فإن الشركة غير معرضة لمخاطر أسعار الفائدة.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالطلبيات المالية حال استحقاقها. تتم مراقبة احتياجات السيولة على أساس شهري وتعمل الإدارة على التأكد من توفر أموال كافية مقابلة أي التزامات حال نشوئها.

ت تكون المطلوبات المالية المتداولة للشركة من ذمم دائنة ومصروفات مستحقة. من المتوقع من الناحية الفعلية أن يتم سداد جميع هذه المطلوبات المالية خلال ١٢ شهراً من تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة وتتوقع الشركة أن يكون لديها أموال كافية للقيام بذلك.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة (غير مراجعة) (تتمة)

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣م

٧ - إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان في اخفاق طرف في أداء مالية في الوفاء بالتزام ما والسبب في تحمل الطرف الآخر خسارة مالية، إن هذه المخاطر محدودة جداً نظراً لأن الشركة متزنة بشكل كبير باتباع سياسة البيع على crédit.

فيما يتعلق بمخاطر الائتمان الناشئة عن الأدوات المالية الأخرى للشركة بما في ذلك الارصدة لدى البنوك والنقد وتعرض الشركة للمخاطر الناشئة عن تعثر الجهات التي يتم التعامل معها في السداد فإن أقصى تعرض يساوي القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

مخاطر العملة

تمثل مخاطر العملة في تذبذب قيمة أداة مالية نتيجة لتقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية. إن الشركة معرضة لمخاطر تقلبات أسعار صرف العملات خلال دورة أعمالها العادية. إن المخاطر المتعلقة بتقلبات العملة المرتبطة بالأدوات المالية تتركز في تقلبات العملة الخاصة باستثمارات الشركة الخارجية، حيث أن استثمارات الشركة الرئيسية في سوق الأسهم تتركز في البورصة المصرية وبالتالي تتأثر قيمتها العادلة بسعر صرف الجنيه المصري من فترة لأخرى طبقاً للأوضاع الاقتصادية والسياسية بجمهورية مصر العربية. تعتبر الشركة أن معظم استثماراتها لأغراض استراتيجية طويلة الأجل.

٨ - المصادر الرئيسية لعدم التأكيد في التقديرات

انخفاض قيمة الذمم المائية

يتم تقدير قيمة الذمم المائية التجارية القابلة للتحصيل عندما يصبح من غير المحتمل تحصيل كامل المبلغ. يتم هذا التقدير، إذا كان المبلغ كبيراً في حد ذاته، على أساس كل مبلغ على حدة. أما المبالغ التي ليست كبيرة في حد ذاتها ولكن تجاوزت موعد استحقاقها، فيتم تقييمها على أساس إجمالي، ويتم تكوين المخصص على أساس طول مدة تجاوز الاستحقاق بناءً على معدلات التحصيل التاريخية. يدرج الفرق بين أي مبلغ يتم تحصيلها فعلياً في الفترات اللاحقة والمبالغ المتوقعة في قائمة الدخل الموحدة.

انخفاض قيمة المخزون

يسجل المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة المكن تحقيقها، أيهما أقل. عند تقادم المخزون أو عندما يصبح تالفاً يتم تقدير قيمته القابلة للتحصيل. في حالة مبالغ المخزون الكبيرة في حد ذاتها يتم التقدير لكل بند على حدة، أم مبالغ المخزون التي ليست كبيرة في حد ذاتها إلا أنها متقدمة أو تالفة فيتم التقدير على أساس إجمالي، ويتم تكوين المخصص طبقاً لنوع المخزون ودرجة التقادم أو التلف بناءً على أسعار البيع المتوقعة.

٩ - النتائج المالية الأولية

إن النتائج المدرجة في القوائم المالية الأولية الموحدة قد لا تكون مؤشراً دليلاً على النتائج السنوية للتشغيل.

١٠ - أرقام المقارنة

أعيد تصنيف بعض أرقام الفترة السابقة لتوافق مع العرض للفترة الحالية.