

شركة مجموعة فتحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
وتقرير المراجع المستقل

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
وتقرير المراجع المستقل

فهرس

| <u>صفحة</u> | |
|-------------|--|
| ١ | - تقرير المراجع المستقل |
| ٢ | - قائمة المركز المالي الموحدة |
| ٣ | - قائمة الربح أو الخسارة الموحدة |
| ٤ | - قائمة الدخل الشامل الموحدة |
| ٥ | - قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة |
| ٢٩-٦ | - قائمة التدفقات النقدية الموحدة |
| | - إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة |

شركة ذات مسؤولية محدودة مهنية
رأس المال المنطوع مليون ريال سعودي
رقم السجل التجاري ٤٠٣٠٢٩١٢٤٥
٥٨ شارع الوطن العربي حي الحمراء
ص.ب ٧٨٠ ، جسدة ٢١٤٢١
المملكة العربية السعودية
ت: ٠١٢ ٦٦٥ ٨٧١١/٦٦٩ ٣٤٧٨
ف: ٠١٢ ٦٦٠ ٢٤٣٢
المركز الرئيسي
www.elayouty.com

تقرير المراجع المستقل

الى السادة المساهمين
شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
جدة - المملكة العربية السعودية
تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

الرأى

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة لشركة مجموعة فتيحي القابضة - شركة مساهمة سعودية - "الشركة" وشركاتها التابعة (ويشار إليهما معاً بلفظ المجموعة)، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، وقائمة الربح أو الخسارة الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة، وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية الموحدة بما في ذلك معلومات عن السياسات المحاسبية الجوهرية.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية الموحدة المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأى

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسئولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسئوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن المجموعة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، وقد وفينا أيضاً بمسئولياتنا المسلكية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. وفي اعتقادنا، فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا.

أمر آخر

تمت مراجعة القوائم المالية الموحدة لشركة مجموعة فتيحي القابضة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ من قبل مراجع مستقل آخر والذي أبدى رأياً غير معدل في تلك القوائم بتاريخ ٣١ / ٣ / ٢٠٢٥م (الموافق ١٤٤٦/١٠/٢)

الأمور الرئيسية للمراجعة

الأمور الرئيسية للمراجعة هي تلك الأمور التي كانت لها، بحسب حكمنا المهني، الأهمية البالغة عند مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة للفترة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأينا فيها، ونحن لا نقدم رأياً منفصلاً في هذه الأمور.

تقرير المراجع المستقل

الى السادة المساهمين
 شركة مجموعة فتيحي القابضة
 (شركة مساهمة سعودية)
 جدة - المملكة العربية السعودية
 تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة ... (تتمه)

الأمر الرئيسية للمراجعة (تتمه)

| تقييم ووجود المخزون | أمر المراجعة الرئيسي |
|---|--|
| بلغت قيمة المخزون ١٠٠,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م (٢٠٢٤م : ٩٩,٩ مليون ريال سعودي)، وهو ما يمثل تقريباً ٢٠٪ (٢٠٢٤م : ٢٠٪) من إجمالي موجودات المجموعة. ويظهر المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. | كيفية معالجة الأمر الرئيسي خلال مراجعتنا |
| تم تحديد وجود وتقييم المخزون كأمر رئيسي لمراجعة السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، وذلك نظراً للأهمية النسبية لرصيد المخزون بالإضافة إلى الأحكام والافتراضات المستخدمة من قبل إدارة المجموعة عند تحديد المخصص المناسب للمخزون. هذا وتشتمل العوامل التي يتم الأخذ بها في الاعتبار عند تحديد المخصص المناسب للمخزون ما يلي: | لقد قمنا بالإجراءات التالية لمعالجة هذا الأمر: - قمنا بتقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية للمجموعة للإعتراف وقياس المخزون بما يتسق مع متطلبات المعيار المحاسبي ذي الصلة. - قمنا بملاحظة عينة من عملية جرد المخزون التي تقوم بها المجموعة. - قمنا باختيار عينة من أصناف المخزون ومقارنة الكميات التي قمنا بجردها مع الكميات المسجلة. - قمنا بالاستفسار بشأن أصناف المخزون المتقادمة، والنظر في حالة العينة المختارة من أصناف المخزون التي تم جردها من قبلنا. - قمنا باختبار صافي القيمة القابلة للتحقق للمخزون من خلال فحص المبيعات اللاحقة لنهاية السنة عن طريق فحص عينة من الأصناف ومقارنة صافي القيمة القابلة للتحقق مع القيمة الدفترية للمخزون في نهاية السنة للتحقق من مدى كفاية المخصص المرتبط بها. - قمنا بتقييم منهجية مخصص المخزون والافتراضات الرئيسية المستخدمة من قبل إدارة المجموعة في تقييم المخزون بسعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل من خلال إجراء اختبار بأثر رجعي ومقارنة التقديرات السابقة مع النتائج الفعلية. - قمنا بتقييم مدى كفاية وملانمة الإفصاحات ذات الصلة بالقوائم المالية الموحدة بما يتماشى مع متطلبات المعايير الدولية للتقرير المالي ذات الصلة. |
| - تقييم مستوى المخزون الراكد وبطء الحركة على أساس مستوى تقادم أصناف المخزون مع الأخذ في الاعتبار طبيعتها وعمرها وتوقعات بيعها باستخدام الخبرة في المبيعات التاريخية والعوامل النوعية الأخرى. | |
| - تحديد صافي القيمة القابلة للتحقق بناء على التوقعات المستقبلية وعوامل أخرى. | |

المعلومات الأخرى

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، خلاف القوائم المالية الموحدة وتقريرنا حولها. إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى في تقريرها السنوي.

لا يغطي رأينا في القوائم المالية الموحدة تلك المعلومات الأخرى، ولن نبدي أي شكل من أشكال الاستنتاج التأكيدي حولها.

وبخصوص مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، فإن مسئوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المشار إليها أعلاه عندما تكون متاحة، وعند القيام بذلك، يتم الأخذ في الحسبان فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو مع المعرفة التي حصلنا عليها خلال المراجعة، أو يظهر بطريقة أخرى أنها محرقة بشكل جوهري. وإذا توصلنا إلى وجود تحريف جوهري في هذه المعلومات إستناداً إلى العمل الذي قمنا بتنفيذه، فإنه مطلوب منا إبلاغ المكلفين بالحوكمة بذلك.

تقرير المراجع المستقل

الى السادة المساهمين
شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
جدة - المملكة العربية السعودية
تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة ... (تتمه)

مسئوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ووفقاً لأحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي ترى أنها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من التحريف الجوهرى، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تعترض الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لدى الإدارة أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

والمكلفون بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على آلية التقرير المالي في المجموعة.

مسئوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل تخلو من التحريف الجوهرى، سواء بسبب غش أو خطأ، وفي إصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى تأكيد مرتفع، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن أي تحريف جوهرى متى كان موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد التحريفات جوهرية إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، كل منها على حدة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني، ونلتزم بنزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة. ونقوم أيضاً بما يلي:

- التعرف على مخاطر التحريف الجوهرى في القوائم المالية الموحدة وتقييمها، سواء كانت بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويُعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهرى الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكد جوهرى متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكد جوهرى، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو علينا أن نعدّل رأينا في حال عدم كفاية تلك الإفصاحات. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن أحداثاً أو ظروفًا مستقبلية قد تتسبب في توقف المجموعة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام للقوائم المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها، بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.
- تخطيط وتنفيذ عملية المراجعة للمجموعة وذلك للحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية ضمن المجموعة كأساس رأي بشأن القوائم المالية للمجموعة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف وأعمال المراجعة المنفذة لأغراض مراجعة المجموعة. ونحن نظل مسؤولين بشكل كامل عن رأينا في المراجعة.

تقرير المراجع المستقل

الى السادة المساهمين
شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
جدة - المملكة العربية السعودية
تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة ... (تتمه)

مسئوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة (تتمه)

ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نتعرف عليها أثناء المراجعة.

ونفيد أيضاً المكلفين بالحوكمة بأننا قد التزمنا بالمتطلبات المسلكية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلال، ونبلغهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد يُعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلالنا، ونبلغهم أيضاً عند الاقتضاء بالتصرفات المتخذة للقضاء على التهديدات أو التدابير الوقائية المطبقة.

ومن بين الأمور التي نتواصل بشأنها مع المكلفين بالحوكمة، نحدد تلك الأمور التي كانت لها الأهمية البالغة عند مراجعة القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية، ومن ثم تُعد هذه الأمور هي الأمور الرئيسية للمراجعة. ونوضح هذه الأمور في تقريرنا ما لم تمنع الأنظمة أو اللوائح الإفصاح العلني عن الأمر، أو ما لم نر، في ظروف نادرة للغاية، أن الأمر ينبغي ألا يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا لأن التبعات السلبية للقيام بذلك من المتوقع بدرجة معقولة أن تفوق فوائد المصلحة العامة المترتبة على هذا الإبلاغ.

عن السيد العيوطي وشركاه

عبدالله العيوطي

عبد الله أحمد بالعمش
محاسب قانوني
ترخيص رقم (٣٤٥)

جدة في : ٢١ رمضان ١٤٤٧ هـ
الموافق: ١٠ مارس ٢٠٢٦ م



شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | إيضاح | الأصول |
|------------------|------------------|-------|--|
| | | | الأصول غير المتداولة |
| | | | ممتلكات ومعدات |
| ٤١,٤٧٠,٠٥٢ | ٤٠,٨٨٤,٨٣٣ | ٧ | أصول حق استخدام |
| ٢,٠٣٢,٢٩٠ | ١,٨٤١,١٦٠ | ٨ | استثمارات في شركة زميلة يتم المحاسبة عليها بطريقة حقوق الملكية |
| ١٩٠,٨٣٢,٩٣٨ | ١٩٤,٠٦٥,٠٣٣ | ٩ | استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| ١٥٤,٩٦٢,٢٧٨ | ١٥٥,١٥٨,٨٨١ | ١٠ | إجمالي الأصول غير المتداولة |
| ٣٨٩,٢٩٧,٥٥٨ | ٣٩١,٩٤٩,٩٠٧ | | الأصول المتداولة |
| | | | مخزون |
| ٩٩,٨٧٢,٢٤٠ | ١٠٠,٩٢٥,٦٠٩ | ١١ | ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى |
| ١,٦٧٦,٧٦٤ | ٩٥٢,٨٤٣ | ١٢ | نقد وما في حكمه |
| ٦,٦٢٢,٥٥١ | ٣,١٥٦,٨٧٨ | ١٣ | إجمالي الأصول المتداولة |
| ١٠٨,١٧١,٥٥٥ | ١٠٥,٠٣٥,٣٣٠ | | إجمالي الأصول |
| ٤٩٧,٤٦٩,١١٣ | ٤٩٦,٩٨٥,٢٣٧ | | إجمالي الأصول |
| | | | حقوق الملكية والالتزامات |
| | | | حقوق الملكية |
| | | | رأس المال |
| ٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠ | ١٤ | احتياطي نظامي |
| ٦٨,٦٧٦,٩٤٢ | ٦٨,٦٧٦,٩٤٢ | ١٥ | أرباح مبقاة |
| ١١١,٩٣١,٥٧٧ | ١١٠,٨١٦,٦٩٦ | | احتياطي أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| ١٨,٢٢١,٦٩٦ | ٢١,٨٧٣,٥٠٣ | ١٠ | احتياطي تحوط التدفقات النقدية للشركة الزميلة |
| ٢,٧٩٩,٦٩٤ | ٨٩٠,٠١٥ | | إجمالي حقوق الملكية |
| ٤٧٦,٦٢٩,٩٠٩ | ٤٧٧,٢٥٧,١٥٦ | | الالتزامات غير المتداولة |
| | | | التزامات مقابل أصول عقود إيجار - الجزء غير المتداول |
| ٧٦٤,٩٥٨ | ٨٣٣,١٣٨ | ٨ | التزامات المنافع المحددة للموظفين |
| ٢,١٢٧,٨٢٩ | ٢,٥٥٧,٤٧٤ | ١٦ | إجمالي الالتزامات غير المتداولة |
| ٢,٨٩٢,٧٨٧ | ٣,٣٩٠,٦١٢ | | الالتزامات المتداولة |
| | | | التزامات مقابل أصول عقود إيجار - الجزء المتداول |
| ١,٤٨٦,٦٣٤ | ١,١١٨,٩٣٠ | ٨ | ذمم دائنة تجارية وأرصدة دائنة أخرى |
| ١٣,٢٨٥,٥٥٦ | ١١,٩٢٨,٩٤١ | ١٧ | مخصص الزكاة |
| ٣,١٧٤,٢٢٧ | ٣,٢٨٩,٥٩٨ | ٢٣ | إجمالي الالتزامات المتداولة |
| ١٧,٩٤٦,٤١٧ | ١٦,٣٣٧,٤٦٩ | | إجمالي الالتزامات |
| ٢٠,٨٣٩,٢٠٤ | ١٩,٧٢٨,٠٨١ | | إجمالي حقوق الملكية والالتزامات |
| ٤٩٧,٤٦٩,١١٣ | ٤٩٦,٩٨٥,٢٣٧ | | |

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٨) تمثل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة والتي تم اعتمادها من مجلس إدارة الشركة ، وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:

أحمد حسن فتيحي
رئيس مجلس الإدارة

إبراهيم حسن المدهون
عضو مجلس الإدارة المفوض

ياسر يحيى عبدالحميد
الرئيس التنفيذي ومدير عام الإدارة المالية

شركة مجموعة فتحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة الربح أو الخسارة الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | إيضاح | |
|------------------|------------------|-------|---|
| ٤٢,١٣٤,٨٩٤ | ٤٥,١٨٣,٢٩٢ | ١٨ | صافي المبيعات |
| (٢٤,٩٠٥,٣٦٤) | (٢٨,٤١٧,٣٤٥) | ١٩ | تكلفة المبيعات |
| ١٧,٢٢٩,٥٣٠ | ١٦,٧٦٥,٩٤٧ | | الربح من المبيعات |
| (١١,٩٥٠,٥١٤) | (١٢,٩٠٩,١٢٢) | ٢٠ | مصاريف بيع وتوزيع |
| (١٣,١٦٠,٢٧٨) | (١٢,٢٦٩,٧٣٨) | ٢١ | مصاريف إدارية وعمومية |
| (٧,٨٨١,٢٦٢) | (٨,٤١٢,٩١٣) | | الخسارة من العمليات الرئيسية |
| ١٧,٨٧٦,٧٧٧ | ٣,٥٨٢,٣٦٦ | ٩ | حصة الشركة في نتائج أعمال الشركة الزميلة |
| ٧,٩٣٢,٧١٣ | ١٠,٠٢٠,٣٦٩ | ١٠ | توزيعات أرباح من ادوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر |
| ١٧,٩٢٨,٢٢٨ | ٥,١٨٩,٨٢٢ | | إجمالي الربح |
| (١٣٥,٧٨٠) | (٨٦,٦٠٥) | | تكاليف تمويل - عقود إيجار |
| (١٠١,٦١٧) | ٢,٢٠٠,٦١٠ | ٢٢ | إيرادات (مصاريف) أخرى بالصافي |
| ١٧,٦٩٠,٨٣١ | ٧,٣٠٣,٨٢٧ | | الربح قبل الزكاة |
| (٣,١٧٥,٧٧٣) | (٣,٢٥٨,١٨٨) | ٢٣ | الزكاة |
| ١٤,٥١٥,٠٥٨ | ٤,٠٤٥,٦٣٩ | | صافي ربح السنة |
| | | | ربحية السهم من: |
| | | | الربح الأساسي والمخفض للسهم من صافي الربح للسنة العائد للمساهمين في الشركة الأم |
| ٠,٠٥٣ | ٠,٠١٥ | ٢٤ | |

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٨) تمثل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة والتي تم اعتمادها من مجلس إدارة الشركة ، وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:

احمد حسن فتحي
رئيس مجلس الإدارة

ابراهيم حسن المدهون
عضو مجلس الإدارة المفوض

ياسر يحيى عبدالحميد
الرئيس التنفيذي ومدير عام الإدارة المالية

شركة مجموعة فتيحي القايزة
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة الدخل الشامل الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | إيضاح | |
|------------------|------------------|-------|---|
| ١٤,٥١٥,٠٥٨ | ٤,٠٤٥,٦٣٩ | | صافي ربح السنة الدخل الشامل الآخر |
| (١٥,٠٨٠,٥٥٦) | ٣,٧٣١,٧٣١ | ١٠ | بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة : التغير في قيمة استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| ٤١٠,٢٩١ | ٧٥,١٤٨ | ١٦ | أرباح إعادة قياس التزامات المنافع المحددة للموظفين حصصة المجموعة في أرباح إعادة قياس التزامات المنافع المحددة للموظفين للشركة الزميلة |
| ١,٢٢٨,٣٥٠ | ١,٥٥٩,٤٠٨ | ٩ | حصصة المجموعة في (خسائر) استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر للشركة الزميلة |
| (٤,١٠٤) | - | ٩ | بنود قد يعاد تصنيفها لاحقاً في قائمة الربح أو الخسارة: حصصة المجموعة (خسائر) تحوط التدفقات النقدية للشركة الزميلة |
| (١,٠٨٩,٠٤٤) | - | ٩ | إجمالي بنود قائمة الدخل الشامل الآخر |
| (١٤,٥٣٥,٠٦٣) | ٥,٣٦٦,٢٨٧ | | إجمالي الربح (الخسارة) / الدخل الشامل |
| (٢٠,٠٠٥) | ٩,٤١١,٩٢٦ | | |

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٦) تمثل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة والتي تم اعتمادها من مجلس إدارة الشركة ، وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:

احمد حسن فتيحي
رئيس مجلس الإدارة

ابراهيم حسن المدهون
عضو مجلس الإدارة المفوض

ياسر يحيى عبدالحميد
الرئيس التنفيذي ومدير عام الإدارة المالية

شركة مجموعة فتيحي القابضة

(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(بالريال السعودي)

| | احتياطي القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر للشركة الزميلة | احتياطي القيمة المعادلة من خلال الدخل الشامل الآخر من خلال الدخل الشامل الآخر | احتياطي تحوط التدفقات النقدية للشركة الزميلة | أرباح مبقاة | احتياطي نظامي | رأس المال |
|---------------------|---|---|--|-------------|---------------|-------------|
| إجمالي حقوق الملكية | ٤٧٦,٦٢٩,٩٠٩ | ١٨,٢٢١,٦٩٦ | - | ٢,٧٩٩,٦٩٤ | ٦٨,٦٧٦,٩٤٢ | ٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠ |
| | ٤,٠٤٥,٦٣٩ | - | - | ٤,٠٤٥,٦٣٩ | - | - |
| | ٥,٣٦٦,٢٨٧ | ٣,٧٣١,٧٣١ | - | ١,٦٣٤,٥٥٦ | - | - |
| | ٩,٤١١,٩٢٦ | ٣,٧٣١,٧٣١ | - | ٥,٦٨٠,١٩٥ | - | - |
| | - | (٧٩,٩٢٤) | - | ٧٩,٩٢٤ | - | - |
| | (١,٩٠٩,٦٧٩) | - | (١,٩٠٩,٦٧٩) | - | - | - |
| | (٦,٨٧٥,٠٠٠) | - | - | (٦,٨٧٥,٠٠٠) | - | - |
| | ٤٧٧,٢٥٧,١٥٦ | ٢١,٨٧٣,٥٠٣ | - | ٨٩٠,٠١٥ | ٦٨,٦٧٦,٩٤٢ | ٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠ |
| | ٤٧٦,٦٤٩,٩١٤ | ٣٢,٣٠٢,٢٥٢ | ٦,٣٤٧ | ٣,٨٨٨,٧٣٨ | ٩٥,٧٧٥,٦٣٥ | ٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠ |
| | ١٤,٥١٥,٠٥٨ | - | - | ١٤,٥١٥,٠٥٨ | - | - |
| | (١٤,٥٣٥,٠٦٣) | (١٥,٨٠٠,٥٥٦) | (٤,١٠٤) | (١,٠٨٩,٠٤٤) | - | - |
| | (٢٠,٠٠٥) | (١٥,٨٠٠,٥٥٦) | (٤,١٠٤) | (١,٠٨٩,٠٤٤) | - | - |
| | - | (٧,٢٤٣) | - | ٢,٢٤٣ | - | - |
| | ٤٧٦,٦٢٩,٩٠٩ | ١٨,٢٢١,٦٩٦ | - | ٢,٧٩٩,٦٩٤ | ٦٨,٦٧٦,٩٤٢ | ٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠ |

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٨) تمثل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة والتي تم اعتمادها من مجلس إدارة الشركة ، وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:

أحمد حسن فتيحي

رئيس مجلس الإدارة

ابراهيم حسن المدهون

ياسر يحيى عبدالحميد

رئيس مجلس الإدارة

ياسر يحيى عبدالحميد

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي ومدير عام الإدارة المالية

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م |
|--------------------|--------------------|
| ١٧,٦٩٠,٨٣١ | ٧,٣٠٣,٨٢٧ |
| ١,٢٥١,٣٥٤ | ١,٧٣٥,٤٥٠ |
| ١,٣٠٢,١٥٦ | ١,٣٠١,٧٧٨ |
| ٨٢٦,٥٣٩ | ٥٣٢,٩٧٤ |
| ٨٣,٣٦٤ | ١١٨,١٤٠ |
| (٦٠,٠٠٠) | - |
| ١٣٥,٧٨٠ | ٨٦,٦٠٥ |
| (١٧,٨٧٦,٧٧٧) | (٣,٥٨٢,٣٦٦) |
| (٧,٩٣٢,٧١٣) | (١٠,٠٢٠,٣٦٩) |
| (٤,٥٧٩,٤٦٦) | (٢,٥٢٣,٩٦١) |
| (٥,٧١٠,٥٨٠) | (١,٠٥٣,٣٦٩) |
| ٨١٣,٠٢٤ | ٧٢٣,٩٢١ |
| ٣,٨١٣,٠٩٩ | (١,٣٥٦,٦١٥) |
| (٥,٦٦٣,٩٢٣) | (٤,٢١٠,٠٢٤) |
| (٢,٧٨١,٧٦٤) | (٣,١٤٢,٨١٧) |
| (٤٣,٥٢٣) | (١٤٦,٣٢١) |
| (٨,٤٨٩,٢١٠) | (٧,٤٩٩,١٦٢) |
| (٢,٩٩٨,٨٤٤) | (١,١٥٠,٢٣١) |
| (٢٥,٨٨٧) | - |
| - | ٣,٥٣٥,١٢٨ |
| ٤,٣٣١,٩٠١ | - |
| ٧,٩٣٧,٧١٣ | ١٠,٠٢٠,٣٦٩ |
| ٦٠,٠٠٠ | - |
| ٩,٢٩٩,٨٨٣ | ١٢,٤٠٥,٢٦٦ |
| - | (٦,٨٧٥,٠٠٠) |
| (١,٤٣٦,٢٤٢) | (١,٤٩٦,٧٧٧) |
| (١,٤٣٦,٢٤٢) | (٨,٣٧١,٧٧٧) |
| (٦٢٥,٥٦٩) | (٣,٤٦٥,٦٧٣) |
| ٧,٢٤٨,١٢٠ | ٦,٦٢٢,٥٥١ |
| ٦,٦٢٢,٥٥١ | ٣,١٥٦,٨٧٨ |
| (١٥,٠٨٠,٥٥٦) | ٣,٧٣١,٧٣١ |
| ٤١٠,٢٩١ | ٧٥,١٤٨ |
| ١,٢٢٨,٣٥٠ | ١,٥٥٩,٤٠٨ |
| (١,٠٨٩,٠٤٤) | (١,٩٠٩,٦٧٩) |

الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٨) تمثل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة والتي تم اعتمادها من مجلس إدارة الشركة ، وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:

احمد حسن فتيحي

ابراهيم حسن المدهون

ياسر يحيى عبد الحميد

رئيس مجلس الإدارة

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي ومدير عام الإدارة المالية

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

١ - عام

١/١- نبذة عن الشركة

شركة مجموعة فتيحي القابضة ("الشركة" أو "الشركة الأم" أو "المجموعة") هي شركة مساهمة سعودية مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب القرار الوزاري رقم ١٠٥٨ بتاريخ ٩ رمضان ١٤١٨هـ والسجل التجاري رقم ٤٠٣٠٠٨٥١٢٨ والرغم الموحد رقم ٧٠١٣٥١٠٤٠٤ الصادر في مدينة جدة بتاريخ ٢ شعبان ١٤١٢هـ (الموافق ٥ فبراير ١٩٩٢م) ومدرجة بالسوق المالية (تداول) في المملكة العربية السعودية.

تتمثل أنشطة الشركة وشركاتها التابعة فيما يلي:

- تتمثل أنشطة الشركات القابضة (إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة، استثمار أموال الشركات التابعة للشركات القابضة، امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة للشركات القابضة، تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة للشركات القابضة، امتلاك حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة للشركات القابضة، تأجير حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة للشركات القابضة).

- البيع بالجملة للذهب والمعادن الثمينة، البيع بالتجزئة للمعادن الثمينة والاحجار الكريمة.

- بيع وشراء المعادن الثمينة والاحجار الكريمة.

- استيراد وبيع وشراء المعادن الثمينة والاحجار الكريمة.

- ورش لحام وتلميع الحلي (الصاغة).

- تجارة الكترونية.

- البيع بالجملة للسجاد والموكيت.

- البيع بالتجزئة للشوكولاتة والكاكو.

- البيع بالتجزئة للبطانيات والشرائف والبياضات والمفارش.

- البيع بالتجزئة للأدوات المنزلية والمشغولات اليدوية المتنوعة أدوات القطع ، والخزفيات، والأواني المنزلية.

- البيع بالتجزئة للأعمال والمشغولات اليدوية والتحف والهدايا.

- البيع بالجملة للحقائب.

- البيع بالجملة للأواني المنزلية وملحقات الموائد.

- البيع بالجملة للهدايا والكماليات.

- المزايدات في غير المحلات.

- تنظيف المباني الجديدة بعد الإنشاء، تنظيف المباني بالبخار وتسخين الرمل، أنشطة خدمات التنظيف العام للمباني، أنشطة خدمات صيانة المباني، تنظيف وصيانة برك السباحة، رعاية وصيانة المنتزهات والحدائق لأغراض الإسكان العام، رعاية وصيانة مناظر المباني والحدائق المنزلية وحدائق الاسقف وواجهات المباني الخاصة وغيرها، رعاية وصيانة منتزهات الطرق السريعة.

المركز الرئيسي للشركة

مركز فتيحي ، طريق المدينة النازل ، ص.ب ٢٦٠٦ ، جدة ٢١٤٦١

المملكة العربية السعودية

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

٢/١- سجلات أنشطة المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

| المدينة | التاريخ | الرقم الوطني الموحد للسجل | اسم السجل |
|---------|--------------|---------------------------|---|
| جدة | ٢٠٠٧/١١/٢١ م | ٧٠١٤٧٠٢٢١٦ | فرع شركة مجموعة فتيحي القابضة |
| جدة | ٢٠١٢/٠٧/٠٧ م | ٧٠٠١٨٠٩٠٧٣ | شركة توظيف السعوديين للصيانة والتشغيل شركة شخص واحد |
| جدة | ٢٠٠٧/١٢/٠٤ م | ٧٠١١٠٢٥٦٠٣ | شركة فتيحي للتجزئة شركة شخص واحد |
| جدة | ٢٠١٦/٠١/١٧ م | ٧٠١٣٦١١٢٥١ | فرع شركة فتيحي للتجزئة |
| جدة | ٢٠٠٧/١١/٠٦ م | ٧٠١٣٠٨٥٣٩٩ | فرع شركة فتيحي للتجزئة |
| جدة | ٢٠٠٣/١١/٠٥ م | ٧٠١٤٠٦٨٠٨٩ | فرع شركة فتيحي للتجزئة |
| جدة | ١٩٩٢/٠٢/٠٥ م | ٧٠١٣٨٤٠٣٣٠ | فرع شركة فتيحي للتجزئة |
| جدة | ١٩٩٢/٠٢/٠٥ م | ٧٠١١٧٩٤٧٩٤ | فرع شركة فتيحي للتجزئة |
| جدة | ٢٠١٤/٠٦/٠٩ م | ٧٠٠٦٦٥٣٤٤٣ | فرع شركة فتيحي للتجزئة |
| جدة | ٢٠١٣/٠٧/٢٩ م | ٧٠٠٦٥٣٩٣٨٦ | فرع شركة فتيحي للتجزئة |
| جدة | ٢٠١٦/١٢/٢٨ م | ٧٠٠٣٧٥٥١٠٠ | فرع شركة فتيحي للتجزئة |
| جدة | ١٩٩٢/٠٢/٠٥ م | ٧٠١١٤٣٩٩٦٠ | فرع شركة فتيحي للتجزئة |

٣/١- الشركات التابعة

| النشاط | نسبة الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م | نسبة الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | بلد التأسيس | اسم الشركة |
|---|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| بيع وشراء المعادن الثمينة والاحجار الكريمة، ورش لحام وتلميع الحلي (الصاغة)، تجارة الكترونية. | ١٠٠٪ مباشرة | ١٠٠٪ مباشرة | جدة - المملكة العربية السعودية | شركة فتيحي للتجزئة شركة شخص واحد |
| تجارة الجملة والتجزئة في العطور وأدوات التجميل والهدايا (ولاعات كباكات أزرير أقلام ساعات) وتجارة الجملة في الكريستال الصيني والتحف والأواني المنزلية المطلوبة والمنتجات الجلدية والمناشف والبياضات والملابس الجاهزة وتجارة الجملة في المواد الغذائية بانواعها واقامة وانشاء المراكز التجارية. | ١٠٠٪ مباشرة | ١٠٠٪ مباشرة | جدة - المملكة العربية السعودية | شركة توظيف السعوديين للصيانة والتشغيل |

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

٢- أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

١/٢- بيان الالتزام

أعدت القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، المشار إليها مجتمعة "المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية".

٢/٢- العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي، وهي العملة الوظيفية للمجموعة وكذلك عملة العرض.

٣/٢- أساس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية باستخدام مبدأ الاستحقاق المحاسبي بإستثناء الأدوات والمشتقات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة والتزامات منافع الموظفين باستخدام وحدة الأئتمان المتوقعة.

٣- أسس التوحيد

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م. تتحقق السيطرة عندما تكون المجموعة معرضة أو يكون لها الحق في العوائد المتغيرة نتيجة معاملاتها مع الشركة المستثمر بها، ويكون لدى المجموعة القدرة على التأثير في هذه العوائد من خلال ممارسة سيطرتها على الشركة المستثمر بها. وبشكل خاص فإن المجموعة تسيطر على المنشأة المستثمر بها إذا - فقط إذا - كان لدى المجموعة:

- سلطة على المنشأة المستثمر بها (مثل: حقوق قائمة تعطي المجموعة القدرة الحالية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها).
- التعرض أو حقوق الحصول على عوائد متغيرة نتيجة الاشتراك مع المنشأة المستثمر بها.
- القدرة على استخدام نفوذها على المنشأة المستثمر بها في التأثير على عوائدها.

بشكل عام، هناك افتراض أن غالبية حقوق التصويت ستؤدي إلى السيطرة. ومن أجل تعزيز هذا الافتراض وعندما يكون لدى المجموعة مستوى أقل من غالبية حقوق التصويت أو حقوق مشابهة في الشركة المستثمر بها، فإن المجموعة تأخذ في الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان لدى المجموعة نفوذ على المنشأة المستثمر بها، وهذه الحقائق والظروف تشمل ما يلي:

- الترتيبات التعاقدية مع الآخرين ممن يحق لهم التصويت في الشركة المستثمر بها.
- الحقوق التي تنشأ عن الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت لا تزال تمارس سيطرة على المنشأة المستثمر بها أم لا عندما تشير الحقائق والظروف أن هناك تغييراً في عنصر أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة. يبدأ توحيد الشركة التابعة اعتباراً من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركة التابعة وتستمر حتى زوال السيطرة على الشركة التابعة. يتم إدراج الأصول والالتزامات والإيرادات والمصاريف الخاصة بالشركة التابعة المقتناة أو المباعة خلال الفترة في القوائم المالية الموحدة من تاريخ استحواد المجموعة على السيطرة وحتى تاريخ فقدان المجموعة للسيطرة على الشركة التابعة.

يتم توزيع الربح أو الخسارة وكل عنصر من عناصر الدخل الشامل الآخر بين المساهمين في الشركة الأم للمجموعة والحصص غير المسيطرة حتى لو أن هذا التوزيع قد يؤدي إلى عجز في رصيد الحصص غير المسيطرة. إذا تطلب الأمر يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة في حالة وجود فروقات جوهرية بين الشركة الأم والشركة التابعة من أجل التوفيق بين سياساتها المحاسبية والسياسات المالية للمجموعة. يتم استبعاد جميع الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات ما بين شركات المجموعة بالكامل عند توحيد القوائم المالية.

تتم معالجة أي تغيير في حصة الملكية في شركة تابعة لا يؤدي إلى فقدان السيطرة ضمن حقوق الملكية.

إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة فإنها تقوم باستبعاد الأصول (بما فيها الشهرة إن وجدت) والالتزامات والحصص الغير مسيطرة وأي مكونات أخرى لحقوق الملكية الخاصة بالشركة التابعة ويتم تسجيل أي ربح أو خسارة ناتجة عن فقد السيطرة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. ويتم تسجيل أي حصة من الاستثمار محتفظ به بالقيمة العادلة.

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م
(بالريال السعودي)

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية

فيما يلي للسياسات المحاسبية الجوهرية المطبقة من قبل المجموعة في إعداد القوائم المالية الموحدة، وقد تم تطبيق السياسات المحاسبية أدناه بشكل ثابت على جميع السنوات المعروضة في القوائم المالية الموحدة:

١/٤- تجميع الأعمال والشهرة

يتم المحاسبة عن تجميع الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ وتقاس تكلفة الاستحواذ بإجمالي المقابل المحول والمقاس بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ وقيمة أي حصص غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها، كما تسجل التكاليف المرتبطة بالاستحواذ كمصروفات.

الشركات التابعة

الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة. تسيطر المجموعة على الشركة عندما تكون معرضة أو يكون لها الحق في العوائد المختلفة نتيجة مشاركتها بالشركة ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال تحكمها بالشركة. يتم توحيد الشركات التابعة من التاريخ الذي تبدأ فيه السيطرة ولحين التوقف عن ممارسة تلك السيطرة حيث تقوم المجموعة باستخدام طريقة الاستحواذ للمحاسبة عند انتقال السيطرة للمجموعة. يتم قياس تكلفة الاستحواذ بالقيمة العادلة للأصول المحددة التي تم الحصول عليها والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية القائمة من قبل في الشركة التابعة. تسجل زيادة تكلفة الاستحواذ بالإضافة إلى القيمة العادلة لحقوق الملكية غير المسيطرة عن صافي قيمة الأصول المحددة والمستحوذ عليها كشهرة في قائمة المركز المالي الموحدة.

الحصص غير المسيطرة

تقاس حقوق الملكية غير المسيطرة بنسبة حصتها من صافي أصول الشركة المستحوذ عليها في تاريخ الاستحواذ. إذا تحقق اندماج الأعمال على مراحل، فإن القيمة الدفترية بتاريخ الاستحواذ للحصص المملوكة سابقاً للشركة المستحوذ عليها تتم إعادة قياسها بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ ويتم إثبات أي أرباح أو خسائر ناشئة من إعادة القياس ضمن الربح أو الخسارة. يتم استبعاد كل من المعاملات وكذلك الربح أو الخسارة غير المحققة الناتجة عن المعاملات بين شركات المجموعة. يتم تعديل السياسات المحاسبية للشركات التابعة عند الضرورة لضمان توافقها مع السياسات المتبعة من قبل المجموعة.

الحصص في شركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية

تتكون حصص المجموعة في الشركات المستثمر فيها المحتسبة بطريقة حقوق الملكية من حصص في شركات زميلة. الشركات الزميلة هي تلك المنشآت التي يكون للمجموعة تأثيراً هاماً عليها. إن التأثير الهام هو المقدر على المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها، ولكنها ليست سيطرة أو سيطرة مشتركة على هذه السياسات. يتم المحاسبة عند الاعتراف الأولي عن استثمارات المجموعة في الشركة الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية. وبموجب هذه الطريقة، يقيد الاستثمار في الشركات الزميلة بالتكلفة. لاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم تعديل القيمة للاستثمار لإثبات حصة المجموعة في الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر صافي أصول الشركات المستثمر فيها المحتسبة بطريقة حقوق الملكية حتى التاريخ الذي يتوقف فيه التأثير الجوهري.

٢/٤- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

إن التعديلات على المعايير القائمة الصادرة والتي لم تصبح سارية المفعول حتى تاريخ إصدار القوائم المالية كما هي موضحة أدناه، تعترم الشركة تطبيق هذه التعديلات على المعايير القائمة، إذا كانت واجبة التطبيق، عندما تدخل حيز التنفيذ.

تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية، تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (٩) "الأدوات المالية" والمعيار الدولي للتقرير (٧) "الأدوات المالية: الإفصاحات"، يطبق على الفترات السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٦م أو بعد ذلك التاريخ.

التحسينات السنوية على معايير المحاسبة للمعايير الدولية للتقرير المالي، تطبق على الفترات السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٦م أو بعد ذلك التاريخ - التعديلات على:

- المعيار الدولي للتقرير المالي (١) "تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة"
- المعيار الدولي للتقرير المالي (٧) "الأدوات المالية: الإفصاحات"
- المعيار الدولي للتقرير المالي (٩) "الأدوات المالية"
- المعيار الدولي للتقرير المالي (١٠) "القوائم المالية الموحدة"
- معيار المحاسبة الدولي (٧) "قائمة التدفقات النقدية"
- العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة - التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (٩) والمعيار الدولي للتقرير المالي (٧)، تطبق على الفترات السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٦م أو بعد ذلك التاريخ.
- المعيار الدولي للتقرير المالي (١٨) "العرض والإفصاح في البيانات المالية"، يطبق على الفترات السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٧م أو بعد ذلك التاريخ.
- تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٢١) "الترجمة إلى عملة عرض التضخم المفرط"، يطبق على الفترات السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٧م.
- المعيار الدولي للتقرير المالي (١٩) "المنشآت التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات"، يطبق على الفترات السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٧م أو بعد ذلك التاريخ.

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

٣/٤- قياس القيمة العادلة

تقوم المجموعة بقياس الأدوات المالية مثل الاستثمار في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والمشتقات بتاريخ كل قائمة مركز مالي موحدة.

القيمة العادلة هي المبلغ الذي سيتم استلامه عند بيع أصل أو سداده عند تسوية التزامات بين طرفين بموجب معاملة تتم على أسس تجارية بتاريخ القياس. يحدد قياس القيمة العادلة بافتراض أن معاملة بيع الأصول أو تحويل الالتزامات ستتم إما:

- في السوق الرئيسي للأصول أو الالتزامات، أو

- في حالة عدم وجود السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق ملائمة للأصول أو الالتزامات.

إن السوق الرئيسي أو الأكثر نفعاً يجب أن تكون متاحة للوصول إليها من قبل المجموعة.

تقاس القيمة العادلة للأصول أو الالتزامات بافتراض أن المشاركين في السوق سيستفيدون عند تسعير الأصول والالتزامات وأنهم يسعون لتحقيق أفضل مصالحهم الاقتصادية.

يتم اعتبار مقدر المتعاملين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية عن طريق الاستخدام الأفضل والأقصى للأصل أو بيعه لمتعاملين آخرين في السوق يستخدمون الأصل على النحو الأفضل وأقصى حد عند قياس القيمة العادلة للأصول غير المالية.

تصنف كافة الأصول والالتزامات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة ضمن التسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة المذكورة أدناه وعلى أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- **المستوى الأول:** الأسعار المتداولة في سوق نشط لأصول أو التزامات مماثلة.

- **المستوى الثاني:** طرق قياس تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.

- **المستوى الثالث:** طرق قياس تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - غير قابلة للملاحظة.

بالنسبة للأصول والالتزامات التي يتم إثباتها في القوائم المالية الموحدة بالقيمة العادلة بشكل متكرر، تتأكد المجموعة فيما إذا تم التحويل بين المستويات الهرمية لقياس القيمة العادلة وذلك بإعادة تقييم التصنيف (على أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل سنة مالية.

ولغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، قامت المجموعة بتحديد فئات الأصول والالتزامات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصول والالتزامات والتسلسل الهرمي لمستويات قياس القيمة العادلة المذكورة أعلاه. تم تلخيص الإفصاحات المتعلقة بالقيمة العادلة للأدوات المالية والأصول غير المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو تم الإفصاح عن قيمتها العادلة.

٤/٤- تحقق الإيرادات من العقود مع العملاء

تنشأ الإيرادات بشكل رئيسي من بيع الذهب والمجوهرات والإيرادات من العمليات. لتحديد ما إذا كان سيتم الاعتراف بالإيرادات، تتبع المجموعة عملية مكونة من خمس خطوات هي كما يلي:

١- تحديد العقد المبرم مع العميل.

٢- تحديد التزامات الأداء.

٣- تحديد سعر المعاملات.

٤- تخصيص سعر المعاملات إلى التزامات الأداء.

٥- الاعتراف بالإيرادات عندما تكون التزامات الأداء مستوفاة.

غالباً ما تدخل المجموعة في معاملات تتضمن مجموعة من منتجات وخدمات المجموعة. في جميع الحالات، يتم تحديد إجمالي المعاملة للعقد بين التزامات الأداء المختلفة بناءً على أسعار البيع النسبية القائمة بذاتها. سعر المعاملة للعقد يستثنى أي مبالغ يتم تحصيلها نيابة عن أطراف أخرى.

يتم الاعتراف بالإيرادات من بيع الذهب والمجوهرات عند نقطة زمنية محددة، عندما تستوفي المجموعة التزامات الأداء عن طريق انتقال السيطرة على السلع للعميل أو الخدمات الموعودة إلى عملائها.

وفيما يلي المواصفات الواجب استيفاؤها قبل تحقق الإيراد:

مبيعات البضاعة

يتحقق الإيراد من مبيعات البضاعة عند انتقال المخاطر المحتملة والمكاسب المتوقعة لهذه المبيعات من مسؤولية المجموعة إلى مسؤولية المشتري مع إمكانية تقييم الإيرادات بواقعية، ويتم ذلك عادة عند انتقال السيطرة على السلع للعميل وإصدار الفاتورة.

توزيعات الأرباح

يتحقق الإيراد عند أحقية المجموعة في استلام هذه التوزيعات، ويتم ذلك عادة عند موافقة المساهمين في الشركات المستثمر بها.

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

٥/٤- المصاريف

يتم الاعتراف بجميع المصاريف شاملة مصاريف التشغيل، المصاريف العمومية والإدارية والمصاريف الأخرى وتدرج بقائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة في الفترة المالية التي تكبدت فيها تلك المصاريف.
إن مصاريف البيع والتوزيع هي تلك المصاريف التي تتعلق بموظفي المبيعات والتوزيع والمصاريف العرضية الأخرى المتعلقة بها، وتصنف جميع المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

٦/٤- الزكاة

تقوم الشركة الأم بقياس وإثبات مخصص الزكاة لكل سنة مالية على حدة وفقاً لأحكام وقواعد الزكاة في المملكة العربية السعودية على أساس مبدأ الاستحقاق. يتم تحميل الزكاة في بند مستقل في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. يتم قيد أية التزامات زكوية إضافية، إن وجدت، في نفس السنة المالية التي يتم فيها اعتماد الربط الزكوي.

٧/٤- العملات الأجنبية

تعرض المجموعة القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي وهي العملة الوظيفية للشركة الأم. تحدد المجموعة العملة الوظيفية لكل منشأة تابعة وتقاس البنود المتضمنة في القوائم المالية لكل منشأة باستخدام تلك العملة الوظيفية وهي نفس العملة الوظيفية للشركة.

المعاملات والأرصدة

تسجل المعاملات بالعملة الأجنبية مبدئياً عن طريق شركات المجموعة بعملة الوظيفية بالسعر الفوري السائد في تاريخ المعاملة. ويتم إعادة ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية المقومة بالعملة الأجنبية إلى العملة الوظيفية بالسعر الفوري السائد في تاريخ إعداد قائمة المركز المالي الموحد.

تسجل جميع الفروق الناشئة من التسويات أو التحويلات على البنود النقدية في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة باستثناء البنود النقدية التي تمثل جزءاً من عملية تحوط لصادفي استثمارات المجموعة في العمليات الأجنبية، حيث يتم تحويلها إلى قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة حتى يتم التصرف في صافي الاستثمار، وعندئذ يتم الاعتراف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. ويتم التعامل مع الأعباء والتغيرات الناتجة عن فروق التغير في تلك البنود النقدية في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم قياس البنود غير النقدية المقومة بالعملات الأجنبية التي تقاس بالتكلفة التاريخية بسعر العملة السائد في تاريخ المعاملات الأولية. أما البنود غير النقدية المقومة بالعملات الأجنبية التي تقاس بالقيمة العادلة فيتم ترجمتها باستخدام سعر العملة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة. تعامل الأرباح أو الخسائر الناشئة من إعادة ترجمة البنود غير النقدية بما يتماشى و الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناشئة من التغير في القيمة العادلة للبنود.

٨/٤- توزيعات الأرباح النقدية والتوزيعات غير النقدية للمساهمين في الشركة الأم

يتم تسجيل توزيعات الأرباح الأولية كالتزامات في الفترة التي يتم فيها اعتمادها من قبل مجلس الإدارة ، وفقاً للنظام الأساسي للشركة تحدد الجمعية العامة نسبة الأرباح التي يجب توزيعها على المساهمين من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطات ، إن وجدت . يجوز للشركة توزيع أرباح مرحلية نصف سنوية أو ربع سنوية على مساهمها بموجب تفويض من الجمعية العامة لمجلس الإدارة يجدد سنوياً.

٩/٤- ممتلكات ومعدات

يتم تسجيل الممتلكات والمعدات بالتكلفة مخصوماً منها الاستهلاك المتراكم والخسائر المترتبة للإنخفاض في القيمة إن وجدت، تتضمن التكلفة تكاليف الجزء المستبدل من الممتلكات والمعدات وتكاليف الاقتراض لمشاريع الإنشاءات طويلة الأجل في حالة الوفاء باشتراطات الاعتراف. عندما يتم استبدال أجزاء هامة من الممتلكات والمعدات على فترات معينة، تقوم المجموعة بالاعتراف بتلك الأجزاء باعتبارها أصول فردية ذات عمر إنتاجي محدد واستهلاك محدد. وبالمثل، عند إجراء فحص شامل يتم الاعتراف بتكاليفه ضمن القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات كتكلفة لإحلال إذا توفرت شروط الاعتراف. ويتم الاعتراف بجميع تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة عند تكديدها.

يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي المقدر للأصول كالتالي:

| ممتلكات ومعدات | نسبة الاستهلاك السنوية | ممتلكات ومعدات | نسبة الاستهلاك السنوية |
|------------------------------------|------------------------|-----------------|------------------------|
| - مباني | ٣٪ - ٥٪ | - وسائل نقل | ٢٠٪ - ٢٥٪ |
| - ديكور | ١٥٪ - ٥٠٪ | - آلات | ٢٠٪ - ٢٥٪ |
| - أجهزة رقابية ومساعد وأجهزة تكييف | ٢٠٪ - ٣٣٪ | - أثاث وتجهيزات | ١٢,٥٠٪ - ٢٥٪ |

يتم إلغاء الاعتراف بأي بند من بنود الممتلكات والمعدات ("الأصل") عند استيعاده أو عند عدم توقع الحصول على أي منافع اقتصادية من استخدامه أو بيعه في المستقبل. يتم تسجيل أي ربح أو خسارة تنشأ عن استيعاد الأصل (تحسب بالفرق بين صافي متحصلات الاستيعاد والقيمة الدفترية للأصل) في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة عند استيعاد الأصل.

يتم مراجعة القيمة المتبقية والاعمار الانتاجية، وطرق استهلاك الممتلكات والمعدات في نهاية كل سنة مالية ويتم إجراء التعديلات على أساس مستقبلي، إذا تطلب الأمر.

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

١٠/٤- أعمال تحت التنفيذ

تمثل أعمال تحت التنفيذ جميع التكاليف التي تتعلق بشكل مباشر أو غير مباشر بالمشاريع قيد التنفيذ وتتم رسملتها كمتلكات ومعدات عند الانتهاء من تلك المشاريع.

١١/٤- عقود الإيجار

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد إيجاراً أو يحتوي على إيجار، في بداية العقد تقوم المجموعة بإثبات حق استخدام الأصل والتزام الإيجار المقابل فيما يتعلق بجميع اتفاقيات الإيجار التي تكون فيها المجموعة مستأجر، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وإيجارات الأصول منخفضة القيمة.

(أ) أصول حق الاستخدام

يتم الاعتراف بعقد الإيجار كأصول حق الاستخدام مع التزاماته المقابلة في التاريخ الذي تصبح فيه الأصول المؤجرة جاهزة للاستخدام من قبل المجموعة. يتم تخصيص كل دفعة من دفعات عقد الإيجار بين الالتزام وتكلفة التمويل. يتم الاعتراف بتكلفة التمويل في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة على مدى مدة الإيجار. يتم استهلاك أصول حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل ومدة عقد الإيجار، أيهما أقصر، وعلى أساس القسط الثابت.

تقاس أصول حق الاستخدام بداية بالتكلفة مخصوماً منها الإستهلاك المتراكم وخسائر الإنخفاض في القيمة وتتكون مما يلي:

- مبلغ القياس الأولي للالتزام عقد الإيجار،

- أي دفعات عقد إيجار تمت في أو قبل تاريخ بدء عقد الإيجار ناقص حوافز إيجار مستلمة،

- أي تكاليف مباشرة أولية،

- تكاليف الاسترداد، حيثما تنطبق.

(ب) التزامات عقود الإيجار

في تاريخ بدء عقد الإيجار، تقوم المجموعة بتسجيل التزامات الإيجار المقاسة بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي تتم على مدى مدة عقد الإيجار. تتضمن مدفوعات الإيجار مدفوعات ثابتة (بما فيها دفعات ثابتة في جوهرها) ناقصاً أي حوافز إيجار قابلة للاستلام ومدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل والمبالغ المتوقع دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن مدفوعات الإيجار ثمن ممارسة خيار الشراء عندما يكون هناك تيقن معقول بأن المجموعة ستمارس هذا الحق إضافة إلى مدفوعات غرامات إلغاء عقد الإيجار في حال كانت شروط الإيجار تنص على ممارسة الشركة لخيار الإلغاء. بالنسبة لمدفوعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل، فإنها تسجل كمصروف في الفترة التي يتم الدفع خلالها. يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة المتضمن في عقد الإيجار أو معدل الافتراض المتزايد بالمجموعة.

(ج) عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات أصول منخفضة القيمة

عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود بمدة إيجار ١٢ شهر أو أقل. الأصول منخفضة القيمة هي البنود التي لا تفي بحدود الرسملة الخاصة بالشركة و تعتبر غير جوهرية لقائمة المركز المالي بالمجموعة ككل. يتم الاعتراف بمدفوعات عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الأصول منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

٤/١٢- الاستثمار في الشركات الزميلة

الشركات الزميلة هي تلك المنشآت التي يكون للمجموعة تأثيراً هاماً عليها. إن التأثير الهام هو المقدرة على المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها، ولكنها ليست سيطرة أو سيطرة مشتركة على هذه السياسات.

يتم المحاسبة عن استثمارات المجموعة في الشركة الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية. وبموجب هذه الطريقة، يقيد الاستثمار في الشركات الزميلة بالتكلفة. يتم تعديل القيمة الدفترية للاستثمار لإثبات التغيرات في حصة المجموعة من صافي أصول الشركة الزميلة بتاريخ الاستحواذ. يتم إدراج الشهرة المتعلقة بالشركة الزميلة أو المشاريع المشتركة في القيمة الدفترية للاستثمار ولا يتم اختبارها بشكل منفصل للتأكد من عدم وجود إنخفاض في قيمتها.

تعكس قائمة الدخل الشامل الموحدة حصة المجموعة من نتائج عمليات الشركة الزميلة. يتم عرض أي تغيير في الدخل الشامل الآخر لتلك الشركات المستثمر فيها كجزء من الدخل الشامل الآخر للمجموعة. وبالإضافة إلى ذلك، عندما يكون هناك تغيير مثبت مباشرة في حقوق ملكية الشركة الزميلة، تقوم المجموعة بإثبات حصتها من أي تغييرات، عندما ينطبق ذلك، في قائمة التغيرات في حقوق الملكية. يتم استبعاد الربح والخسارة غير المحققة الناتجة عن المعاملات بين المجموعة والشركة الزميلة بقدر حصة المجموعة في الشركة الزميلة.

يظهر مجموع حصة المجموعة في أرباح أو خسائر الشركة الزميلة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة خارج الربح التشغيلي ويمثل الربح أو الخسارة وحقوق الملكية غير المسيطرة في الشركات التابعة للشركة الزميلة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركة الزميلة لنفس فترة إعداد القوائم المالية للمجموعة. عند الضرورة، يتم إجراء تسويات لجعل السياسات المحاسبية تتماشى مع تلك الخاصة بالمجموعة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كان من الضروري إثبات خسارة الإنخفاض في قيمة الاستثمار في الشركة الزميلة. تحدد المجموعة في تاريخ كل تقرير ما إذا كان هناك أي دليل موضوعي على أن الاستثمار في الشركة الزميلة قد انخفضت قيمته. وعندما يكون ذلك، تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الإنخفاض في القيمة باعتباره الفرق بين القيمة القابلة للإسترداد للشركة الزميلة وبين القيمة الدفترية له ويتم الاعتراف بالخسارة على أنها " خسائر إنخفاض في شركة زميلة " في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

في نهاية كل فترة تقرير تقوم إدارة المجموعة بتقييم ما إذا كان هناك مؤشر على احتمال أن خسارة الإنخفاض المثبتة في فترات سابقة للاستثمار ربما لم تعد موجودة أو احتمال أنها ربما قد انخفضت، وفي حالة وجود أي مؤشر من هذا القبيل، يتم تقدير المبلغ الممكن إسترداده، وفي جميع الأحوال يجب ألا يزيد المبلغ الدفترية الذي سيتم تحديده (والصافي بعد الإطفاء أو الإستهلاك) فيما لو لم يتم إثبات أية خسارة إنخفاض للاستثمار في السنوات السابقة؛ ويتم عكس خسارة الإنخفاض فوراً ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

عند فقدان التأثير الهام على الشركة الزميلة، تقوم المجموعة بقياس وإثبات أي استثمارات محتفظ بها بالقيمة العادلة. إن أي فرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة عند فقدان التأثير الهام والقيمة العادلة للاستثمارات المحتفظ بها والمتحصلات من الاستبعاد يتم إثباته في الربح أو الخسارة.

٤/١٣- الأدوات المالية

الأصول المالية

تقوم المجموعة بتصنيف الأصول المالية وفقاً للفئات التالية:

- تلك التي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة (سواء من خلال الدخل الشامل الآخر، أو الأرباح أو الخسائر)، و
- تلك التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

يعتمد التصنيف على طريقة أعمال الشركة لإدارة أصولها المالية و الشروط التعاقدية للتدفقات النقدية.

إن جميع الأصول المالية غير المصنفة كمقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وفقاً لما تم بيانه أدناه، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. ويتم إثبات صافي المكاسب والخسائر، وتشمل أي فوائد أو دخل توزيعات أرباح، ضمن الربح أو الخسارة.

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

١٣/٤- الأدوات المالية (تتمة)

الأصول المالية بالتكلفة المطفأة

- يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، إذا تم استيفاء كلا الشرطين التاليين:
- أن يكون هدف الاحتفاظ بالأصل المالي ضمن نموذج الأعمال هو لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، و
 - ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي، في تواريخ محدد. تدفقات نقدية من المبلغ الأصلي والفائدة عن المبلغ الأصلي القائم فقط.
- عند إجراء تقييم ما إذا كان الأصل محتفظ به ضمن نموذج الأعمال الذي يهدف إلى الاحتفاظ بالأصول لجمع التدفقات النقدية التعاقدية، فإن الشركة تأخذ بعين الاعتبار:
- سياسات الإدارة وأهداف المجموعة وأداء تلك السياسات من الناحية العملية.
 - المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (الأصول المالية المحتفظ بها ضمن نموذج العمل)، وعلى وجه الخصوص، الطريقة التي تدار بها تلك المخاطر.
 - كيف تقوم الإدارة بتقييم أداء المحفظة.
 - ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على كسب إيرادات العمولات التعاقدية.
 - درجة تكرار أي مبيعات للأصول المتوقعة.
 - السبب وراء أي مبيعات للأصول.
- يتم إثبات إيرادات الفائدة وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية والإنخفاض في القيمة ضمن الربح أو الخسارة. يتم إثبات أي ربح أو خسارة ناتجة عن التوقف عن الإثبات ضمن الربح أو الخسارة.

الاستثمارات في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتم قياس الاستثمارات في أدوات الدين التي تستوفي الشروط التالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

- يحتفظ بالأصل المالي ضمن نموذج أعمال يتم تحقيق هدفه من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية.
 - الشروط التعاقدية للأصل المالي تعطي الحق في تواريخ محددة تدفقات نقدية تعد من المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي.
- يتم إثبات إيرادات الفائدة وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية والإنخفاض في القيمة ضمن الربح أو الخسارة. يتم إثبات جميع التغيرات الأخرى في القيمة الدفترية لهذه الأدوات في الدخل الشامل الآخر وتراكماتها تحت احتياطي تقييم استثمارات في أدوات حقوق ملكية. عندما يتم استبعاد هذه الأدوات، يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتركمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

الاستثمارات في أدوات ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند الاعتراف الأولي، يمكن للمجموعة إجراء اختبار لا رجعة فيه (على أساس كل أداة على حدة) لتحديد أن الاستثمار في أدوات حقوق الملكية سيكون بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ولا يسمح بذلك إذا كان الاحتفاظ بالاستثمار لغرض المتاجرة.

يتم اعتبار الاحتفاظ بأصل مالي لغرض المتاجرة إذا:

- يتم اكتسابها بشكل أساسي لغرض بيعها أو إعادة شرائها على المدى القريب.
- يعد الاستثمار جزء من محفظة لجني الأرباح في المدى القصير. أو
- إذا كانت مشتقات.

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

١٣/٤- الأدوات المالية (تتمة)

الاستثمارات في أدوات ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (تتمة)

يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية من خلال الدخل الشامل الآخر مبدئياً بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملة. بعد ذلك، يتم قياسها بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر. لا يتم أبداً إعادة تصنيفها ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر ولا يتم إثبات أي الإنخفاض فيها في قائمة الربح أو الخسارة. يتم إثبات دخل توزيعات الأرباح في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة عندما يتم ثبوت حق الشركة في استلام توزيعات الأرباح، ما لم تمثل توزيعات الأرباح بشكل واضح استرداد جزءاً من تكلفة الاستثمار. يتضمن احتياطي إعادة تقييم الاستثمار التغير التراكمي الصافي في القيمة العادلة للاستثمار في حقوق الملكية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. عندما يتم استبعاد هذه الأدوات المالية، فإن المبلغ المتراكم في القيمة العادلة يتم تحويله من الاحتياطي إلى الأرباح المبقاة. اختارت المجموعة عرض التغيرات في القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر لكافة استثمارات حقوق الملكية التي تم تصنيفها سابقاً كاستثمارات مالية متاحة للبيع، حيث أن هذه الاستثمارات غير محتفظ بها للمتاجرة.

الإنخفاض في قيمة الأصول المالية

يتم قياس الإنخفاض في قيمة الأصول المالية بنموذج "الخسائر الائتمانية المتوقعة". ويتم تطبيق النموذج "الخسائر الائتمانية المتوقعة" على الأصول المالية التي تقاس بالتكلفة المطفأة وعلى أدوات الدين التي تقاس بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وليس على الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية.

تطبق المجموعة المنهج المبسط في احتساب الإنخفاض في القيمة، يتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأصول المالية باستخدام تجربة خسارة الائتمان التاريخية للشركة، مع تعديلها بالظروف الاقتصادية العامة وتقييم كل من الاتجاه الحالي وكذلك توقعات الظروف في تاريخ التقرير، بما في ذلك القيمة الزمنية للفقود حيثما كان ذلك مناسباً.

يعد قياس خسائر الائتمان المتوقعة دليل على احتمال التعثر عن السداد، أو الخسارة المعطاة الافتراضية (بمعنى حجم الخسارة إذا كان هناك تعثر عن السداد). يعتمد تقييم احتمالية التخلف عن السداد بناءً على البيانات التاريخية التي يتم تعديلها بواسطة معلومات تتنبأ بالمستقبل كما هو موضح أعلاه. تعترف المجموعة بأرباح أو خسائر إنخفاض القيمة بشكل منفصل في قائمة الربح أو الخسارة ويتم خصم مخصصات الخسائر للأصول المالية التي تقاس بالتكلفة المطفأة من القيمة الدفترية الإجمالية للأصول المالية.

استبعاد الأصول المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الأصل المالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل أو تقوم بتحويل الأصل المالي ومخاطر ومزايا الملكية إلى جهة أخرى. إذا لم تقم المجموعة بنقل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بجميع مخاطر ومنافع الملكية للأصل فتستمر المجموعة بالاعتراف بحصتها المحتفظ بها في الأصول والالتزامات المرتبطة بالأصل المالي إلى المبالغ التي قد تضطر لدفعها.

الالتزامات المالية

الاعتراف الأولي والقياس

تصنف الالتزامات المالية إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. تم تصنيف وقياس جميع الالتزامات المالية لدى المجموعة بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة العائد الفعلي. ولا يوجد لدى المجموعة التزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

إلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية فقط عندما يتم الوفاء أو إلغاء أو انتهاء هذه الالتزامات.

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

٤/١٤- إجراء المقاصة بين الأدوات المالية

يتم إجراء مقاصة بين الأصول والالتزامات المالية وإظهار صافي المبلغ في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عند وجود حق قانوني ملزم ويكون لدى المجموعة النية لتسوية الأصول والالتزامات المسجلة على أساس الصافي لتحقيق الأصول وتسوية الالتزامات في نفس الوقت.

٤/١٥- المخزون

يظهر المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل، وتحسب التكلفة وفقاً للأسس التالية:

- المجوهرات الألماسية بسعر التكلفة الفعلية لكل قطعة.

- المشغولات الذهبية والمواد الخام من الذهب بالوزن والأحجار الكريمة على أساس المتوسط المرجح.
- الملابس والأحذية والتحف والهدايا والعلطور ومستحضرات التجميل والبضائع الأخرى على أساس المتوسط المرجح.

تمثل القيمة القابلة للتحقق في سعر البيع المقدر ناقصاً لجميع التكاليف التي يمكن تكبدها في حالة التخلص من المنتج.

٤/١٦- الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية

تقوم المجموعة في تاريخ إعداد القوائم المالية بتقدير ما إذا كان هناك مؤشر على انخفاض قيمة أصل. وفي حالة وجود أي مؤشر على ذلك، أو عند الحاجة إلى إجراء اختبار سنوي لإنخفاض قيمة الأصل تقوم المجموعة بتقدير القيمة الاستردادية للأصل. وتتمثل القيمة الاستردادية للأصل في القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة قيد الاستخدام للأصل أيهما أعلى، وتحدد للأصل المفرد ما لم يكن الأصل يتولد عنه تدفقات نقدية مستقلة بشكل كبير عن التدفقات المتولدة من أصول أو مجموعات أخرى من الأصول. وعندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو وحدة توليد النقد القيمة الاستردادية للأصل يتعين إنخفاض قيمة الأصل وتخفيض قيمته إلى القيمة الاستردادية له. وعند تحديد القيمة قيد الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية إلى القيمة الحالية باستخدام سعر الخصم قبل الضريبة بما يعكس التقديرات السوقية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المرتبطة بالأصل. وعند تحديد القيمة العادلة ناقص تكاليف إتمام البيع، يتم مراعاة المعاملات السوقية الحديثة - عند توافرها، أو يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم التحقق من هذه القيم بمقارنتها بمضاعفات التقييم وأسعار الأسهم المدرجة للشركات المماثلة المطروحة للتداول للجمهور أو من خلال أي مؤشرات أخرى للقيمة العادلة.

تعتمد المجموعة في حساب الانخفاض في القيمة على ميزات تفصيلية وحسابات تقديرية يتم إعدادها بشكل منفصل لكل وحدة توليد نقد بالمجموعة التي يتم تخصيص الأصول الفردية لها. وعادة ما تغطي هذه الميزات التفصيلية والحسابات التقديرية خمس سنوات. لتغطية فترات أطول، يتم حساب معدل نمو طويل الأجل ويطبق على التدفقات النقدية المستقبلية للمشروع بعد السنة الخامسة. بالنسبة لجميع الأصول - باستثناء الشهرة - يتم التقييم في كل تاريخ إعداد القوائم المالية حين يوجد مؤشر بأن خسائر الانخفاض السابق الاعتراف بها قد تلاشت أو انخفضت. وفي حالة وجود هذا المؤشر تقوم المجموعة بتقدير القيمة المستردة من الأصل. يتم عكس خسائر إنخفاض القيمة السابق الاعتراف بها فقط في حالة وجود تغيير في التوقعات المستخدمة لتحديد القيمة الاستردادية للأصل منذ الاعتراف بأخر خسارة من إنخفاض القيمة، ويتم عكس قيمة خسائر الإنخفاض بحيث لا يترتب على ذلك تجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته الاستردادية أو القيمة الدفترية التي كان يمكن تحديدها بعد خصم الاستهلاك، لو لم يسبق الاعتراف بخسائر إنخفاض القيمة للأصل في سنوات سابقة. ويتم الاعتراف بالمبلغ المعاد في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

٤/١٧- المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزامات حالية (قانونية أو إستدلالية) على المجموعة ناتجة عن أحداث سابقة، وأنه من المحتمل ان يتطلب الأمر استخدام الموارد التي تتضمن المنافع الاقتصادية لسداد الالتزام وأنه يمكن تقدير مبلغ الالتزام بشكل موثوق به. وفي الحالات التي تتوقع فيها المجموعة استرداد بعض أو كل المخصصات، على سبيل المثال بموجب عقد تأمين، فإنه يتم إثبات المبالغ المستردة كأصل مستقل وذلك فقط عندما تكون عملية الاسترداد مؤكدة فعلاً. يتم عرض المصروف المتعلق بالمخصص في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بعد خصم أية مبالغ مستردة. إذا كان أثر القيمة الزمنية للنقود جوهرياً، فإنه يتم خصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي والذي يعكس، عندما يكون ذلك ملائماً، المخاطر المصاحبة لذلك الالتزام. عند استخدام الخصم، يتم إثبات الزيادة في المخصص نتيجة مرور الوقت كتكاليف تمويلية.

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

٤/١٨- المنافع المحددة للموظفين

يتم تحديد القيمة الحالية لتكلفة المنافع المحددة للموظفين بواسطة خبير اكتواري، ويتم تسديدها عند نهاية الخدمة وفقاً لنظام العمل في المملكة العربية السعودية.

إعادة القياس، والتي تتألف من المكاسب والخسائر الاكتوارية، وتأثير سقف الأصول (باستثناء المبالغ المتضمنة في صافي العوائد على صافي التزامات المنافع المحددة) والعوائد على أصول البرنامج (باستثناء المبالغ المتضمنة في صافي العوائد على صافي التزامات المنافع المحددة)، يتم الاعتراف بها على الفور في قائمة المركز المالي الموحدة وضمن الأرباح المبقاة من خلال إيرادات شاملة أخرى في فترة حدوثها. لا يتم إعادة تصنيف إعادة القياس في الربح أو الخسارة في الفترات اللاحقة.

يتم تسجيل تكاليف ما بعد الخدمة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة إما:

3 بتاريخ تعديل البرنامج أو تاريخ خفض مدة البرنامج، أو

3 بتاريخ قيام المجموعة بتسجيل تكاليف إعادة الهيكلة ذات العلاقة - أيهما يقع أولاً.

يتم احتساب صافي العمولة بتطبيق معدل الخصم على صافي التزام أو أصل برنامج المنافع المحددة. تقوم المجموعة بتسجيل التغييرات التالية في صافي التزام المنافع المحددة تحت بند "تكلفة المبيعات"، و"مصاريف عمومية وإدارية"، و"مصاريف بيع وتوزيع" في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة (حسب الوظيفة):

3 تكاليف الخدمة وتتألف من تكاليف الخدمة، وتكاليف ما بعد الخدمة، والأرباح والخسائر المتعلقة بخفض مدة البرنامج أو التسويات الروتينية.

3 صافي مصروف أو إيراد العمولة.

٥- الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة من الإدارة القيام باجتهدات وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ الخاصة بالإيرادات والمصاريف والأصول والالتزامات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة في تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة. إلا أن عدم التأكد المتضمن في هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي إلى إجراء تعديلات هامة على القيمة الدفترية للأصول أو الالتزامات التي قد تتأثر في فترات مستقبلية.

التقديرات والافتراضات

فما يلي الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمصادر المستقبلية والمصادر الأخرى التي تسبب عدم التأكد من التقديرات في تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة والتي يرتبط بها مخاطر جوهرية قد تسبب تعديلات هامة على القيم الدفترية للأصول والالتزامات في الفترات المالية التالية. اعتمدت المجموعة في تقديراتها وافتراضاتها على المعلومات المتاحة عند إعداد القوائم المالية الموحدة. إلا أنه ربما تتغير الظروف والافتراضات القائمة حول التطورات المستقبلية وفقاً للتغيرات في السوق أو الظروف الناشئة خارج سيطرة المجموعة. وتنعكس هذه التغييرات على الافتراضات عند حدوثها.

أ) الأعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات

تحدد إدارة المجموعة الأعمار الانتاجية التقديرية للممتلكات والمعدات لأغراض احتساب الاستهلاك. يتم تحديد هذه التقديرات بعد الأخذ في الاعتبار الاستعمال المتوقع للأصول أو التلف والبلبلى الطبيعي. وتقوم الإدارة بفحص القيمة المتبقية والأعمار الانتاجية على أساس سنوي، ويتم تعديل مصاريف الاستهلاك على أساس مستقبلي إذا كانت الإدارة ترى أن الأعمار الانتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

ب) تحديد مدة عقد الإيجار مع خيارات التمديد والانتهاء - المجموعة كمستأجر

تحدد المجموعة مدة عقد الإيجار على أنها غير قابلة للإلغاء لأي فترات مغطاة بخيار تمديد العقد إذا ما كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من احتمالية ممارسة هذا الخيار، أو لأي فترات مغطاة بخيار إنهاء العقد إذا ما كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من احتمالية عدم القدرة على ممارسة هذا الخيار. لدى المجموعة العديد من عقود الإيجار التي تتضمن خيارات التمديد والانتهاء. تقوم المجموعة بممارسة التقدير في تقييم مدى معقولية التأكد من ممارسة خيار التمديد أو الإنهاء للعقد. ومن أجل ذلك، تأخذ المجموعة في اعتبارها جميع العوامل ذات الصلة التي تشكل حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد أو الإنهاء. بعد تاريخ ابتداء عقد الإيجار، تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدة العقد إذا ما كان هناك حدث جوهرى أو تغير في الظروف واقع في نطاق السيطرة يؤثر على قدرة المجموعة على ممارسة أو عدم ممارسة خيار تجديد أو إنهاء عقد الإيجار (مثل: إنشاء تحسينات جوهرية أو هيكلة جوهرية للأصل المستأجر).

ج) الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية

يحدث إنخفاض عندما تتجاوز القيمة الدفترية لأصل أو لوحة توليد النقد القيمة القابلة للاسترداد والتي تمثل القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع أو القيمة قيد الاستخدام أيهما أعلى. تعتمد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع على البيانات المتوفرة من معاملات البيع الملزمة في معاملة طويلة الأجل لأصول مشابهة أو أسعار السوق الملحوظة ناقصاً التكاليف الإضافية لبيع الأصل. يعتمد حساب القيمة قيد الاستخدام على نموذج التدفقات النقدية المخصومة. وتستخرج التدفقات النقدية من الموازنة التقديرية للسنوات الخمس التالية ولا تتضمن أنشطة إعادة الهيكلة التي لم تلتزم بها المجموعة بعد. كما لا تتضمن الاستثمارات الجوهرية المستقبلية التي تبرز أداء الأصل لوحة توليد النقد التي يجري اختبارها. وتتوقف القيمة القابلة للاسترداد على سعر الخصم المستخدم في نموذج التدفقات النقدية المخصومة وكذلك على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض اعداد التقديرات.

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

٥- الأحكام والتفديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

د) مخصص الزكاة

عند قيام المجموعة بتقدير قيمة الزكاة المستحقة، تأخذ إدارة المجموعة بالإعتبار القوانين المطبقة والقرارات والأحكام السابقة الخاصة بهيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية.

هـ) التزامات المنافع المحددة للموظفين

يتم تحديد تكلفة منافع نهاية الخدمة للموظفين والقيمة الحالية للالتزام باستخدام تقييمات اكتوارية. ويتضمن التقييم الاكتواري وضع عدة افتراضات قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وهذا يتضمن تحديد معدلات الخصم ومعدلات زيادة الرواتب في المستقبل ومعدل الوفيات وحركة الموظفين (أي حركة التوظيف/إنهاء الخدمات/الاستقالات). ونتيجة التعديلات الخاصة بعملية التقييم وطبيعتها طويلة الأجل، فإن التزام المنافع المحددة يمتاز بحساسية عالية تجاه التغيرات في تلك الافتراضات. تتم مراجعة جميع الافتراضات في نهاية كل فترة. إن المعايير الأكثر حساسية هي معدل الخصم وزيادة الرواتب المستقبلية. عند تحديد معدل الخصم الملائم، تأخذ الإدارة في الاعتبار أن عوائد السوق تستند إلى سندات الشركات / الحكومية عالية الجودة. تعتمد زيادات الرواتب المستقبلية على معدلات التضخم المستقبلية والأدمية والترقية والعرض والطلب في سوق التوظيف. ويحتسب معدل الوفيات بناءً على الجداول المتاحة للوفيات. ولا تميل جداول الوفيات إلى التغير إلا على فواصل زمنية حسب التغيرات الديموغرافية. ويتناول الإيضاح رقم (١٦) مزيداً من التفاصيل حول التزامات منافع الموظفين.

و) قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

عند عدم إمكانية قياس القيمة العادلة للأصول المالية والالتزامات المالية المسجلة في قائمة المركز المالي الموحدة على أساس الأسعار المتداولة في أسواق نشطة، فإنه يتم تحديد القيمة العادلة لها باستخدام طرق التقييم بما في ذلك طريقة التدفقات النقدية المخصومة. إن المدخلات لهذه الطرق تتم من خلال الأسواق القابلة للملاحظة حيثما كان ذلك ممكناً، وعندما لم يكن ذلك مجدياً، فإن الأمر يتطلب إبداء درجة من الاجتهاد لتحديد القيمة العادلة. تشمل الاجتهادات على الاعتبارات الخاصة بالمدخلات مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات. يمكن أن تؤثر التغيرات في الافتراضات المتعلقة بهذه العوامل على القيمة العادلة للأدوات المالية.

ز) انخفاض قيمة البضاعة

تسجل البضاعة بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها - أيهما أقل. عند تقادم البضاعة أو عندما تصبح تالفة يتم تقدير قيمتها القابلة للتحقق. في حالة مبالغ البضاعة الكبيرة في حد ذاتها يتم التقدير لكل بند على حدة، أم مبالغ البضاعة التي ليست كبيرة في حد ذاتها إلا أنها متقادمة أو تالفة فيتم التقدير على أساس إجمالي، ويتم تكوين المخصص طبقاً لنوع البضاعة ودرجة التقادم أو التلف بناءً على صافي القيمة الممكن تحقيقها والتي تمثل سعر البيع المتوقع مخصوماً منه التكاليف المقدرة لإتمام عملية البيع.

ح) عقود الإيجار - تقدير معدل الاقتراض المتزايد

لا تستطيع المجموعة على الفور تحديد سعر الفائدة المضمن في عقود الإيجار، وبالتالي تستخدم المجموعة معدل الاقتراض المتزايد في قياس التزامات عقود الإيجار. إن معدل الاقتراض المتزايد هو سعر الفائدة الذي يجب على المجموعة دفعه من أجل الاقتراض لفترة مماثلة بضمان مماثل ومبالغ لازمة للحصول على أصل بقيمة مماثلة للأصل حق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة. وبالتالي، يعكس معدل الاقتراض المتزايد "المبلغ الذي على المجموعة دفعه" والذي يتطلب تقديراً عند عدم توافر أسعار ملحوظة أو عند الحاجة للتعديل بما يتناسب مع شروط وأحكام عقد الإيجار (مثل: عندما تكون عملة الدفع في العقود غير العملة الوظيفية للمجموعة). تقوم المجموعة بتقدير معدل الاقتراض المتزايد باستخدام البيانات الملحوظة (مثل: أسعار الفائدة السائدة في السوق) والمتوافرة وعند ضرورة عمل بعض التقديرات الخاصة بالمجموعة و(مثل: التصنيف الائتماني للشركة التابعة).

ط) مبدأ الاستمرارية

قامت إدارة المجموعة بعمل تقييم لمدى قدرة المجموعة على الاستمرار في القيام بأعمالها وفق مبدأ الاستمرارية والمجموعة على قناعة بأنها تملك الموارد الكفيلة للاستمرار في أعمالها في المستقبل المنظور. كما أن الإدارة ليست على علم بأي شكوك جوهرية قد تؤثر على قدرة المجموعة في مواصلة أعمالها. وبالتالي، تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفق مبدأ الاستمرارية.

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

٦- التقارير القطاعية

يعتبر القطاع جزء أساسي من المجموعة يقوم بتقديم منتجات أو خدمات معينة (قطاع أعمال) أو يقوم بتقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية معينة (قطاع جغرافي) وتختلف أرباحه وخسائره عن أرباح وخسائر القطاعات الأخرى، تتبع المجموعة قطاع الأعمال نظراً لمزاولة معظم نشاطها داخل المملكة العربية السعودية.

إن أنشطة الشركة الأم (شركة مجموعة فتيحي القابضة) والشركة التابعة شركة فتيحي للتجزئة تتركز في تجارة الذهب والمجوهرات والسلع الثمينة والملابس والمفروشات والاكسسورات، تتألف قطاعات الشركة مما يلي:

| ٢٠٢٤ م | النشاط التجاري | النشاط الاستثماري | الإجمالي |
|--------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------|
| إيرادات | ٤٢,١٣٤,٨٩٤ | ٢٥,٨٠٩,٤٩٠ | ٦٧,٩٤٤,٣٨٤ |
| مجمّل ربح النشاط | ١٧,٢٢٩,٥٣٠ | ٢٥,٨٠٩,٤٩٠ | ٤٣,٠٣٩,٠٢٠ |
| صافي (خسارة) / ربح السنة | (٢,٥٧١,٦٢٧) | ١٧,٠٨٦,٦٨٥ | ١٤,٥١٥,٠٥٨ |
| الأصول | ١١٥,١٥٣,٦١٢ | ٣٨٢,٣١٥,٥٠١ | ٤٩٧,٤٦٩,١١٣ |
| الالتزامات | ١٦,٠٥٦,٦٩٢ | ٤,٧٨٢,٥١٢ | ٢٠,٨٣٩,٢٠٤ |
| ٢٠٢٥ م | النشاط التجاري | النشاط الاستثماري | الإجمالي |
| إيرادات | ٤٥,١٨٣,٢٩٢ | ١٣,٦٠٢,٦٠٩ | ٥٨,٧٨٥,٩٠١ |
| مجمّل ربح النشاط | ١٦,٧٦٥,٩٤٧ | ١٣,٦٠٢,٦٠٩ | ٣٠,٣٦٨,٥٥٦ |
| صافي ربح السنة | (١,٣١٢,١٧١) | ٥,٣٥٧,٨١٠ | ٤,٠٤٥,٦٣٩ |
| الأصول | ١١٢,٩٢٣,٨٦٣ | ٣٨٤,٠٦١,٣٧٤ | ٤٩٦,٩٨٥,٢٣٧ |
| الالتزامات | ١٥,٠٦٤,٥٢٦ | ٤,٦٦٣,٥٥٥ | ١٩,٧٢٨,٠٨١ |

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

٧- ممتلكات ومعدات

| الإجمالي | مشاريع تحت التنفيذ | آلات | وسائل نقل | أثاث وتجهيزات | أجهزة رقابية ومصاعد وأجهزة تكييف | | ديكور | مباني | أراضي | التكلفة |
|-------------|--------------------|-----------|-----------|---------------|----------------------------------|------------|------------|------------|-------------------------|---------|
| | | | | | | | | | | |
| ٢٢٥,٢٦٢,٩١٦ | - | ٣,٦٢٨,٨٨٤ | ١,٣١٨,٩٨٩ | ١٨,٠٢٥,٩٧٦ | ٣١,٩٨٤,١٤١ | ٥٤,٥٧٠,٦١١ | ٩٤,٢٥٤,٨٢٢ | ٢١,٤٧٩,٤٩٣ | كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م | |
| ٢,٩٩٨,٨٤٤ | ٢,٨٩٢,٠٥٦ | ٨٣,٦٢٩ | - | ٢٣,١٥٩ | - | - | - | - | اضافات خلال السنة | |
| (٧,٣٨٨,٧٠١) | - | - | - | - | (٧,٣٨٨,٧٠١) | - | - | - | استيعادات | |
| ٢٢٠,٨٧٣,٠٥٩ | ٢,٨٩٢,٠٥٦ | ٣,٧١٢,٥١٣ | ١,٣١٨,٩٨٩ | ١٨,٠٤٩,١٣٥ | ٢٤,٥٩٥,٤٤٠ | ٥٤,٥٧٠,٦١١ | ٩٤,٢٥٤,٨٢٢ | ٢١,٤٧٩,٤٩٣ | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م | |
| ١,١٥٠,٢٣١ | ٥٦٢,٢٧٤ | ٤٢,٧٢٦ | - | ٥٤٥,٢٣١ | - | - | - | - | اضافات خلال السنة | |
| - | (٣,٤٥٤,٣٣٠) | - | - | ٨٣,٧٨٩ | ٣,٣٧٠,٥٤١ | - | - | - | التحويلات | |
| ٢٢٢,٠٢٣,٢٩٠ | - | ٣,٧٥٥,٢٣٩ | ١,٣١٨,٩٨٩ | ١٨,٦٧٨,١٥٥ | ٢٧,٩٦٥,٩٨١ | ٥٤,٥٧٠,٦١١ | ٩٤,٢٥٤,٨٢٢ | ٢١,٤٧٩,٤٩٣ | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | |
| ١٨٥,٥٤٠,٣٥٤ | - | ٣,٥٢٠,٦٩٤ | ١,٣١٨,٩٨٩ | ١٧,٧٥٦,٩٩٥ | ٣١,٩٠٠,٣٥٢ | ٥٤,٥٧٠,٦١١ | ٧٦,٤٧٢,٧١٣ | - | الإستهلاك المتراكم | |
| ١,٢٥١,٣٥٤ | - | ٤٢,١٠٢ | - | ١٤٦,٨٨٦ | - | - | ١,٠٦٢,٣٦٦ | - | كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م | |
| (٧,٣٨٨,٧٠١) | - | - | - | - | (٧,٣٨٨,٧٠١) | - | - | - | استهلاك السنة | |
| ١٧٩,٤٠٣,٠٠٧ | - | ٣,٥٦٢,٧٩٦ | ١,٣١٨,٩٨٩ | ١٧,٩٠٣,٨٨١ | ٢٤,٥١١,٦٥١ | ٥٤,٥٧٠,٦١١ | ٧٧,٥٣٥,٠٧٩ | - | استيعادات | |
| ١,٧٣٥,٤٥٠ | - | ٦١,٤٧٠ | - | ١٧٢,٢٢٨ | ٥١٨,١٤٨ | - | ٩٨٣,٦٠٤ | - | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م | |
| ١٨١,١٣٨,٤٥٧ | - | ٣,٦٢٤,٢٦٦ | ١,٣١٨,٩٨٩ | ١٨,٠٧٦,١٠٩ | ٢٥,٠٢٩,٧٩٩ | ٥٤,٥٧٠,٦١١ | ٧٨,٥١٨,٦٨٣ | - | استهلاك السنة | |
| ١٨١,١٣٨,٤٥٧ | - | ٣,٦٢٤,٢٦٦ | ١,٣١٨,٩٨٩ | ١٨,٠٧٦,١٠٩ | ٢٥,٠٢٩,٧٩٩ | ٥٤,٥٧٠,٦١١ | ٧٨,٥١٨,٦٨٣ | - | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | |
| ٤٠,٨٨٤,٨٣٣ | - | ١٣٠,٩٧٣ | - | ٦٠٢,٠٤٦ | ٢,٩٣٦,١٨٢ | - | ١٥,٧٣٦,١٣٩ | ٢١,٤٧٩,٤٩٣ | صافي القيمة الدفترية | |
| ٤١,٤٧٠,٠٥٢ | ٢,٨٩٢,٠٥٦ | ١٤٩,٧١٧ | - | ١٤٥,٢٥٤ | ٨٣,٧٨٩ | - | ١٦,٧١٩,٧٤٣ | ٢١,٤٧٩,٤٩٣ | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | |
| ٤١,٤٧٠,٠٥٢ | ٢,٨٩٢,٠٥٦ | ١٤٩,٧١٧ | - | ١٤٥,٢٥٤ | ٨٣,٧٨٩ | - | ١٦,٧١٩,٧٤٣ | ٢١,٤٧٩,٤٩٣ | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م | |

١/٧- تم توزيع الإستهلاك كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م |
|------------------|------------------|
| ١٤٤,٩٣٥ | ٦٣٩,٣٨١ |
| ١,١٠٦,٤١٩ | ١,٠٩٦,٠٦٩ |
| ١,٢٥١,٣٥٤ | ١,٧٣٥,٤٥٠ |

مصاريف بيع وتوزيع - (إيضاح رقم ٢٠)
مصاريف إدارية وعمومية - (إيضاح رقم ٢١)

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م
(بالريال السعودي)

٨- أصول حق استخدام

١/٨- أصول حق استخدام - الحركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر كما يلي:

| <u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م</u> | <u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م</u> | التكلفة |
|------------------------|------------------------|-------------------------|
| ٥,٢١٠,١٩٨ | ٥,٢١٠,١٩٨ | كما في ١ يناير |
| - | (١٢٥,٥٦٣) | الاستبعادات |
| - | ١,١٤٤,٨٧٤ | إضافات |
| ٥,٢١٠,١٩٨ | ٦,٢٢٩,٥٠٩ | كما في ٣١ ديسمبر |
| ١,٨٧٥,٧٥٢ | ٣,١٧٧,٩٠٨ | الإطفاء المتراكم |
| ١,٣٠٢,١٥٦ | ١,٣٠١,٧٧٨ | كما في ١ يناير |
| - | (٩١,٣٣٧) | إطفاء السنة |
| ٣,١٧٧,٩٠٨ | ٤,٣٨٨,٣٤٩ | الاستبعادات |
| ٢,٠٣٢,٢٩٠ | ١,٨٤١,١٦٠ | كما في ٣١ ديسمبر |

صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر

تم توزيع الإطفاء على المصاريف كما يلي:

| <u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م</u> | <u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م</u> | مصاريف بيع وتوزيع - (إيضاح رقم ٢٠) |
|------------------------|------------------------|------------------------------------|
| ١,٣٠٢,١٥٦ | ١,٣٠١,٧٧٨ | |
| ١,٣٠٢,١٥٦ | ١,٣٠١,٧٧٨ | |

- تتمثل أصول حق استخدام في عقود الإيجار الخاصة بفروع بيع إحدى الشركات التابعة، هذا وقد بلغ إجمالي مصروف الفائدة من التزامات الإيجار المعترف بها خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م مبلغ ٨٦,٦ ألف ريال سعودي (٢٠٢٤م: ١٣٥,٨ ألف ريال سعودي).

٢/٨- التزامات عقود إيجار

| <u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م</u> | <u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م</u> | الجزء غير المتداول |
|------------------------|------------------------|----------------------------|
| ٧٦٤,٩٥٨ | ٨٣٣,١٣٨ | الجزء المتداول |
| ١,٤٨٦,٦٣٤ | ١,١١٨,٩٣٠ | إجمالي التزامات عقود إيجار |
| ٢,٢٥١,٥٩٢ | ١,٩٥٢,٠٦٨ | |

٩- استثمارات في شركة زميلة يتم المحاسبة عليها بطريقة حقوق الملكية

تتكون الاستثمارات في الشركة الزميلة مما يلي:

| نسبة الملكية % | | | | النشاط | بلد التأسيس | شركة المركز |
|-----------------------|--------------------|--------------|--------------|----------------|------------------------|---------------------|
| <u>٢٠٢٤م</u> | <u>٢٠٢٥م</u> | <u>٢٠٢٤م</u> | <u>٢٠٢٥م</u> | الرئيسي | المملكة العربية | الطبي الدولي |
| ١٩٠,٨٣٢,٩٣٨ | ١٩٤,٠٦٥,٠٣٣ | ٪١٩,٢٥٢٩ | ٪١٩,٢٥٢٩ | إدارة وتشغيل | السعودية | المستشفيات |
| ١٩٠,٨٣٢,٩٣٨ | ١٩٤,٠٦٥,٠٣٣ | | | | | |

١/٩- يظهر الجدول أدناه الحركة على حساب الاستثمار خلال السنة:

| <u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م</u> | <u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م</u> | الرصيد في بداية السنة |
|------------------------|------------------------|---|
| ١٧٧,١٥٢,٨٦٠ | ١٩٠,٨٣٢,٩٣٨ | حصة المجموعة في نتائج أعمال الشركة الزميلة |
| ١٧,٨٧٦,٧٧٧ | ٣,٥٨٢,٣٦٦ | حصة المجموعة في أرباح إعادة قياس التزامات منافع الموظفين للشركة الزميلة |
| ١,٢٢٨,٣٥٠ | ١,٥٥٩,٤٠٨ | حصة المجموعة في تحوط التدفقات النقدية |
| (١,٠٨٩,٠٤٤) | - | المحول من عقد التحوط للشركة الزميلة |
| - | (١,٩٠٩,٦٧٩) | حصة المجموعة في التغير في قيمة أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال |
| (٤,١٠٤) | - | الدخل الشامل الآخر للشركة الزميلة |
| (٤,٣٣١,٩٠١) | - | توزيعات أرباح |
| ١٩٠,٨٣٢,٩٣٨ | ١٩٤,٠٦٥,٠٣٣ | الرصيد في نهاية السنة |

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م
(بالريال السعودي)

٩- استثمارات في شركة زميلة يتم المحاسبة عليها بطريقة حقوق الملكية (تتمة)

٢/٩- فيما يلي بيان يوضح ملخص قائمة الربح والخسارة الموحدة للمركز الطبي الدولي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م | |
|--------------------|-------------------|--|
| ١,٤٦٥,٣٢٥,٢٥٦ | ١,٣٨٩,٢١٨,٣٨٩ | إيرادات |
| (١,١١٣,٢٧٧,٥١٥) | (١,١٤٢,٩٧٤,٨٧٦) | تكلفة إيرادات |
| (٧,٥٣٠,٥٣٠) | (١٢,٨٩٤,١٩٧) | مصاريف بيع وتوزيع |
| (٢٧٤,١٢٩,٠٨٢) | (٢٣٢,٥٥١,١٢٣) | مصاريف إدارية وعمومية |
| ٤١,٧٧١,٨٩٣ | ٣٤,٨٦٤,٤٠١ | إيرادات أخرى بالصافي |
| (٩,٢٧٦,٨٧١) | (١٠,٦٢٩,٠٧٤) | مصاريف تمويلية |
| ١٠٢,٨٨٣,١٥١ | ٢٥,٠٣٣,٥٢٠ | صافي ربح السنة قبل الزكاة والحقوق غير المسيطرة |
| (٨,٥١٢,١٨٨) | (٤,٢٠٠,١٨٦) | زكاة |
| (٥,٤٦٥) | ١٤,٥١٧ | يخصم: الحقوق غير المسيطرة |
| ٩٤,٣٦٥,٤٩٨ | ٢٠,٨٤٧,٨٥١ | صافي الربح للشركة الأم |
| ٤,٩٢٨,٨٢١ | ٨,١٠٠,٢٥٥ | بنود دخل شامل آخر قد يعاد تصنيفها إلى قائمة الربح والخسارة الموحدة: |
| (٢١,٣١٥) | - | أرباح إعادة قياس برامج منافع الموظفين المحددة |
| (٤,٨٩٨,١٩٢) | - | (خسائر) من أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر |
| ٩٤,٣٧٤,٨١٢ | ٢٨,٩٤٨,١٠٦ | إيرادات شاملة أخرى قد يعاد تصنيفها إلى الدخل في الفترات اللاحقة: |
| - | (٦٥٨) | التغير في القيمة العادلة لتغطية مخاطر التدفقات النقدية |
| ٩٤,٣٧٤,٨١٢ | ٢٨,٩٤٧,٤٤٨ | إجمالي بنود قائمة الدخل الشامل الأخر الموحدة قبل الحقوق غير المسيطرة |
| ١٨,١٦٩,٨٨٨ | ٥,٥٧٣,٢٢٣ | يخصم: الحقوق غير المسيطرة |
| | | صافي الدخل الشامل للسنة للشركة الأم |
| | | حصة مجموعة فتيحي في صافي التغير في حقوق الملكية للشركة الزميلة |

٣/٩- فيما يلي بيان يوضح قائمة المركز المالي الموحد لشركة المركز الطبي الدولي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م | |
|--------------------|--------------------|---|
| ١,١٥٣,٥٩٦,٣٨٩ | ١,٢٨٠,٤٢٨,٤٢٣ | الأصول غير المتداولة |
| ٦٤٥,٨٤٢,٣٩٥ | ٥٥٤,٠٨٤,٣٣٩ | الأصول المتداولة |
| (٥٤٥,٣١١,٩٠٠) | (٤٧٨,١٠٧,٣٤٦) | الالتزامات غير المتداولة |
| (٣٤٠,٧٨٣,٠٣٧) | (٤٢٦,٢٨٧,٨٥٣) | الالتزامات المتداولة |
| ١٢,٧٣٩ | ٢٦,٥٩٨ | الحقوق غير المسيطرة |
| ٩١٣,٣٥٦,٥٨٦ | ٩٣٠,١٤٤,١٦١ | صافي أصول الشركة الزميلة |
| ١٧٥,٨٤٧,٦٣٠ | ١٧٩,٠٧٩,٧٢٥ | حصة مجموعة فتيحي في صافي أصول الشركة الزميلة |
| ١٤,٩٨٥,٣٠٨ | ١٤,٩٨٥,٣٠٨ | مبالغ مدفوعة زيادة عن الحصة في أصول الشركة عند شراء الاستثمار |
| ١٩٠,٨٣٢,٩٣٨ | ١٩٤,٠٦٥,٠٣٣ | القيمة الدفترية للاستثمار في الشركة الزميلة |

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م
(بالريال السعودي)

١٠- استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

| <u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م</u> | <u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م</u> | التكلفة |
|---|------------------------|---|
| ١٣٦,٧١٤,٦٩٥ | ١٣٦,٧٤٠,٥٨٢ | الرصيد في بداية السنة |
| ٢٥,٨٨٧ | - | الإضافات خلال السنة |
| - | (٣,٤٥٥,٢٠٤) | الاستبعادات خلال الفترة |
| <u>١٣٦,٧٤٠,٥٨٢</u> | <u>١٣٣,٢٨٥,٣٧٨</u> | الرصيد في نهاية السنة |
| حركة احتياطي أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر | | |
| ٣٣,٣٠٢,٢٥٢ | ١٨,٢٢١,٦٩٦ | الرصيد في بداية السنة |
| (١٥,٠٨٠,٥٥٦) | ٣,٧٣١,٧٣١ | صافي الحركة خلال السنة |
| - | (٧٩,٩٢٤) | المحول من احتياطي أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح المبقاه |
| <u>١٨,٢٢١,٦٩٦</u> | <u>٢١,٨٧٣,٥٠٣</u> | الرصيد في نهاية السنة |
| <u>١٥٤,٩٦٢,٢٧٨</u> | <u>١٥٥,١٥٨,٨٨١</u> | القيمة الدفترية في نهاية السنة |

- جميع الاستثمار في أدوات حقوق ملكية كما في نهاية السنة مدرجة في الأسواق المالية.
- بلغت توزيعات ارباح استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م مبلغ ١٠,٠٢٠,٣٦٩ ريال سعودي (السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: مبلغ ٧,٩٣٢,٧١٣ ريال سعودي).

١١- مخزون

| <u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م</u> | <u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م</u> | |
|------------------------|------------------------|------------------------|
| ٩٢,٠١٨,٥٠٠ | ٩٢,٧٦٣,٧٣٨ | مجوهرات ومشغولات ذهبية |
| ٥,٦٢١,٢٩٩ | ٥,٧١٨,٠٥٢ | خامات ذهب ومجوهرات |
| ١,٩٥٣,٧١٣ | ١,٩٧٩,٩٩٣ | بضائع متنوعة |
| ٢٧٨,٧٢٨ | ٤٦٣,٨٢٦ | علب وأدوات تغليف |
| <u>٩٩,٨٧٢,٢٤٠</u> | <u>١٠٠,٩٢٥,٦٠٩</u> | |

١٢- ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى

| <u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م</u> | <u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م</u> | |
|------------------------|------------------------|--|
| ١٥,٠٨٩ | - | ذمم مدينة تجارية |
| ٢٥٩,٥٨٧ | ٣٠٣,٩٥٩ | مصاريف مدفوعة مقدماً |
| ٧٨٥,٤٧٨ | - | مستحق من بيع شركة تابعة |
| ٣٩١,٨٦١ | ٤٣٦,٥٩٠ | دفعات مقدماً للموردين |
| ٢٤١,١٩٦ | ٢١٢,٢٩٤ | مدينون آخرون |
| <u>١,٦٩٣,٢١١</u> | <u>٩٥٢,٨٤٣</u> | |
| (١٦,٤٤٧) | - | يخصم: مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة |
| <u>١,٦٧٦,٧٦٤</u> | <u>٩٥٢,٨٤٣</u> | |

إن حركة مخصص خسائر إئتمانية متوقعة هي كما يلي:

| <u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م</u> | <u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م</u> | |
|------------------------|------------------------|-----------------------|
| ١٦,٤٤٧ | ١٦,٤٤٧ | الرصيد في بداية السنة |
| - | (١٦,٤٤٧) | المستخدم خلال العام |
| <u>١٦,٤٤٧</u> | <u>-</u> | الرصيد في نهاية السنة |

١٣- نقد وما في حكمه

| <u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م</u> | <u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م</u> | |
|------------------------|------------------------|------------------|
| ١١٠,٧٨٩ | ١١٤,٦٢٨ | النقد بالصندوق |
| ٦,٥١١,٧٦٢ | ٣,٠٤٢,٢٥٠ | النقد لدى البنوك |
| <u>٦,٦٢٢,٥٥١</u> | <u>٣,١٥٦,٨٧٨</u> | |

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

١٤- رأس المال

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م بلغ رأس المال ٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م بلغ ٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) ويتكون من ٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي، (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ يتكون من ٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي) مدفوعة بالكامل بقيمة اسمية تبلغ ١ ريال سعودي للسهم.

١٥- احتياطي نظامي

وفقا لنظام الشركة الأساسي يجنب ١٠٪ من صافي الأرباح لتكوين الاحتياطي النظامي للشركة ويجوز أن تقرر الجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيب متى بلغ الاحتياطي ٣٠٪ من رأس المال المدفوع، ونظرا لبلوغ النسبة المطلوبة لم تقم الشركة بأي تجنيب لهذا العام.

١٦- التزامات المنافع المحددة للموظفين

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | |
|------------------|------------------|---|
| ١,٦٧١,٧٤٠ | ٢,١٢٧,٨٢٩ | الرصيد في بداية السنة |
| ٩٠٩,٩٠٣ | ٦٥١,١١٤ | صافي مصاريف المنافع المدرجة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة |
| (٤١٠,٢٩١) | (٧٥,١٤٨) | (أرباح) إكتوارية مسجلة بقائمة الدخل الشامل الأخر الموحدة خلال السنة |
| (٤٣,٥٢٣) | (١٤٦,٣٢١) | المدفوع خلال السنة |
| ٢,١٢٧,٨٢٩ | ٢,٥٥٧,٤٧٤ | الرصيد في نهاية السنة |

مصاريف التزامات المنافع المدرجة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | |
|------------------|------------------|----------------------|
| ٨٢٦,٥٣٩ | ٥٣٢,٩٧٤ | تكلفة الخدمة الحالية |
| ٨٣,٣٦٤ | ١١٨,١٤٠ | تكلفة الفائدة |
| ٩٠٩,٩٠٣ | ٦٥١,١١٤ | |

(الربح) / الخسارة الإكتوارية المسجلة في الدخل الشامل خلال السنة على النحو التالي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | |
|------------------|------------------|--|
| (٨٧,١٣٢) | ٢,٨٦٩ | (الأرباح) الإكتوارية نتيجة تغير الافتراضات المالية |
| (٣٢٣,١٥٩) | (٧٨,٠١٧) | (الأرباح) الإكتوارية نتيجة تغير الخبرة الفعلية |
| (٤١٠,٢٩١) | (٧٥,١٤٨) | |

إن أهم الافتراضات الإكتوارية المستخدمة في حساب القيمة الحالية للمنافع المحددة للموظفين هي كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | |
|------------------|------------------|-----------------------|
| ٥,٣٦٪ | ٥,٣٤٪ | معدل الخصم |
| ٣٪ | ٣٪ | معدل زيادة الراتب |
| من ٠,٠٠٠٥٩٤ | من ٠,٠٠٠٥٩٤ | معدل الوفيات |
| إلى ٠,٠٢٤٧٨٣ | إلى ٠,٠٢٤٧٨٣ | |
| من ٥٪ | من ٥٪ | معدلات دوران الموظفين |
| إلى ٢٥٪ | إلى ٢٥٪ | |

شركة مجموعة فتحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

١٦- التزامات المنافع المحددة للموظفين (تتمة)

يظهر أدناه تحليل الحساسية للافتراضات وأثره على التزامات منافع الموظفين المحددة:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | |
|------------------|------------------|-----------------------|
| ٢,٠١١,٠٢٢ | ٢,٤٢١,٦٤٩ | معدل الخصم +١% |
| ٢,٢٥٩,٠٧٩ | ٢,٧٠٩,٧٣٠ | معدل الخصم -١% |
| ٢,٢٧١,١٥٧ | ٢,٧٢٣,٧٨٨ | معدل زيادة الراتب +١% |
| ١,٩٩٨,٢٤١ | ٢,٤٠٦,٧٦٤ | معدل زيادة الراتب -١% |

يقوم تحليل الحساسية أعلاه على أساس طريقة تبين التأثير الواقع على التزام المنافع المحددة نتيجة للتغيرات المعقولة في الافتراضات الرئيسية التي تحدث في نهاية فترة التقرير المالي. يستند تحليل الحساسية إلى التغير في الافتراض الرئيسي مع بقاء جميع الافتراضات الأخرى ثابتة. قد لا يكون تحليل الحساسية ممثلاً للتغير الفعلي في التزام المنافع المحددة حيث أنه من غير المحتمل أن تحدث التغيرات في الافتراضات بمنأى عن بعضها البعض.

فيما يلي الدفعات التالية المتوقعة في سنوات السنوات القادمة فيما يتعلق بالتزامات منافع الموظفين المحددة:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | |
|------------------|------------------|---|
| ٤٨٣,٢٤٣ | ٦٢١,٥١٩ | خلال الـ (١٢) شهراً القادمة (فترة التقرير المالي السنوي القادم) |
| ١,٦٨٦,٩٧٢ | ١,٧٧٠,٨٦٧ | ما بين ٢ إلى ٥ سنوات |
| ١,٨٧٧,٢٧٣ | ٢,٠٤٥,٥٦٥ | ما بين ٦ إلى ١٠ سنوات |
| ٤,٩٣٠,٢٧٠ | ٥,٠٣٥,٢٥٨ | أكثر من عشر سنوات |

متوسط فترة إلتزام برنامج المنافع المحددة كما في نهاية فترة التقرير المالي هو ٦ سنوات (٢٠٢٤م: ٦ سنوات).

١٧- ذمم دائنة تجارية وأرصدة دائنة أخرى

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | |
|------------------|------------------|-------------------------|
| ٨,٩٧٤,٨٩٠ | ٨,٢٤٠,٩٧٤ | ذمم دائنة تجارية |
| ٤٦٨,٨٧٠ | ٥٢٤,٧٩٢ | مصاريف مستحقة |
| ١,٨٣٢,٢٦٤ | ١,١٣٦,٩٢٥ | دفعات مقدماً من العملاء |
| ٥٤٨,٢٥٤ | ٣٧٢,٤٣٤ | ضريبة القيمة المضافة |
| ١,٤٦١,٢٧٨ | ١,٦٥٣,٨١٦ | ذمم دائنة أخرى |
| ١٣,٢٨٥,٥٥٦ | ١١,٩٢٨,٩٤١ | |

١٨- المبيعات

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | |
|------------------|------------------|----------------|
| ٤٢,١٣٤,٨٩٤ | ٤٥,١٨٣,٢٩٢ | مبيعات التجزئة |
| ٤٢,١٣٤,٨٩٤ | ٤٥,١٨٣,٢٩٢ | |

تتمثل مبيعات التجزئة لمجموعة فتحي بشكل رئيسي من مبيعات الذهب والمجوهرات بالإضافة إلى السلع الكمالية الأخرى.

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | |
|------------------|------------------|----------------------------------|
| ٤٢,١٣٤,٨٩٤ | ٤٥,١٨٣,٢٩٢ | نقطة الاعتراف بالإيرادات |
| ٤٢,١٣٤,٨٩٤ | ٤٥,١٨٣,٢٩٢ | مبيعات محولة عن نقطة زمنية معينة |

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م
(بالريال السعودي)

١٩- تكلفة المبيعات

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م | تكلفة القطع المباعة |
|---------------------|---------------------|---------------------|
| (٢٤,٩٠٥,٣٦٤) | (٢٨,٤١٧,٣٤٥) | |
| (٢٨,٩٠٥,٣٦٤) | (٢٨,٤١٧,٣٤٥) | |

تتمثل تكلفة المبيعات في تكلفة القطع المباعة من الذهب والمجوهرات والسلع الكمالية الأخرى.

٢٠- مصاريف بيع وتوزيع

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م | |
|-------------------|-------------------|---------------------------------------|
| ٥,٦٧٦,٣٨٥ | ٥,٦٧٣,٠٢٧ | رواتب وأجور ومزايا أخرى |
| ١٤٤,٩٣٥ | ٦٣٩,٣٨١ | استهلاك ممتلكات ومعدات - (إيضاح ١/٧) |
| ١,٣٠٢,١٥٦ | ١,٣٠١,٧٧٨ | استهلاك أصول حق استخدام - (إيضاح ١/٨) |
| ١,٣٩٤,٥٦٧ | ١,٩٨٤,٠٨٢ | دعاية وإعلان وتسويق |
| ٨٢٧,١٥٩ | ٧٩٢,٥٠٣ | كهرباء ومياه |
| ٤٣٦,٩٠١ | ٤٧١,٢٢٥ | مصاريف بنكية |
| ٩٩,٥٠٠ | ١٣٠,٢٠٠ | بريد وهاتف |
| ٣٨١,٧٠٦ | ٣٧١,٢٩٥ | مواد ومهمات |
| ٣٥٢,٨٦٦ | ٣٦٤,٧٥٨ | صيانة وإصلاح |
| ١٨٥,٦٤٠ | ٢٠٢,٩٤٥ | تأمين ومهام عمل |
| ١٣٤,٥٩٠ | ٣٣,٨١٥ | رسوم وإشتراكات |
| ٦٥٤,٥٠٠ | ٦٥٥,٢٠٠ | مصاريف امن وحراسة |
| ٣٥٩,٦٠٩ | ٢٨٨,٩١٣ | أخرى |
| ١١,٩٥٠,٥١٤ | ١٢,٩٠٩,١٢٢ | |

٢١- مصاريف إدارية وعمومية

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م | |
|-------------------|-------------------|--------------------------------------|
| ٩,١١١,٤٦٧ | ٨,٠١٩,٩٣٠ | رواتب وأجور ومزايا أخرى |
| ١,١٠٦,٤١٩ | ١,٠٩٦,٠٦٩ | استهلاك ممتلكات ومعدات - (إيضاح ١/٧) |
| ١,٢٠٠,٠٠٠ | ١,٢٠٠,٠٠٠ | مكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان |
| ٤٩٠,٠٠٠ | ٨٩٠,٠٠٠ | أتعاب مهنية واستشارات |
| ٤١٤,٥٢٩ | ٤٢٠,٨٨٨ | رسوم وإشتراكات |
| ٢١٠,٣٠٣ | ١١٤,٨٨٣ | صيانة وإصلاح |
| ٢٧٣,٢٨٥ | ٢٠٠,١٠٥ | كهرباء ومياه |
| ٣٥٤,٢٧٥ | ٣٢٧,٨٦٣ | أخرى |
| ١٣,١٦٠,٢٧٨ | ١٢,٢٦٩,٧٣٨ | |

٢٢- إيرادات (مصاريف) أخرى

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م | |
|------------------|------------------|--|
| ١٧,٣٣٢ | ٣٥١,٠١٦ | إيرادات أخرى |
| (١٧٨,٩٤٩) | (١٣٠,٨٣٥) | مصاريف أخرى |
| ٦٠,٠٠٠ | - | أرباح بيع ممتلكات ومعدات |
| - | ١,٩٨٠,٤٢٩ | ما تم إقفاله من حسابات عملاء وموردين غير مستدل عليهم |
| (١٠١,٦١٧) | ٢,٢٠٠,٦١٠ | |

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م
(بالريال السعودي)

٢٣- مخصص الزكاة

(أ) إن حركة الزكاة المستحقة على الإجمالية كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م | |
|------------------|------------------|-----------------------|
| ٢,٧٨٠,٢١٨ | ٣,١٧٤,٢٢٧ | الرصيد في بداية السنة |
| ٣,١٧٥,٧٧٣ | ٣,٢٥٨,١٨٨ | المكون خلال السنة |
| (٢,٧٨١,٧٦٤) | (٣,١٤٢,٨١٧) | المدفوع خلال السنة |
| ٣,١٧٤,٢٢٧ | ٣,٢٨٩,٥٩٨ | الرصيد في نهاية السنة |

(ب) الموقف الزكوي

١. السنوات من تاريخ التأسيس حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م:

أنهت الشركة وضعها الزكوي للسنوات من تاريخ التأسيس حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

٢. السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م:

قامت الشركة بتقديم الأقرار الزكوي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ، وقامت بسداد الزكاة المستحقة عليها وتحصلت على شهادة الزكاة غير المقيدة.
لم تصدر هيئة الزكاة والضريبة والجمارك الربط الزكوي للسنة المذكورة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

٢٤- ربحية السهم

يتم احتساب الربح الأساسي والمخفض للسهم من صافي الدخل للسنة وذلك بقسمة صافي الدخل للسنة العائد إلى المساهمين في الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية، إن ربحية السهم المخفضة تساوي الربح الأساسي للسهم.

يعكس الجدول التالي بيانات صافي الدخل للسنة وعدد الأسهم المستخدم في احتساب الربح الأساسي والمخفض للسهم:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م | |
|-----------------|-----------------|---|
| ١٤,٥١٥,٠٥٨ | ٤,٠٤٥,٦٣٩ | ربح السنة |
| ٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٧٥,٠٠٠,٠٠٠ | المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة (سهم) |
| ٠,٠٥٣ | ٠,٠١٥ | الربح الأساسي والمخفض للسهم من صافي الدخل للسنة العائد للمساهمين في الشركة الأم |

٢٥- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تمثل الأطراف ذوي العلاقة كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة بالمجموعة ومنشآت مداره أو يمارس عليها تأثيراً هاماً من قبل هذه الجهات.

١/٢٥- معاملات مع الأطراف ذات العلاقة

فيما يلي المعاملات الرئيسية المتعلقة بالأطراف ذو العلاقة بدون شروط تفضيلية خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وأرصدها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م:

| الرصيد كما في | المعاملات خلال السنة المنتهية | | طبيعية | طبيعية | البيان |
|---------------|-------------------------------|-----------|-----------|-------------------|------------------------|
| ٣١ ديسمبر | ٢٠٢٥م | ٢٠٢٤م | ٢٠٢٥م | ٢٠٢٤م | |
| | | | بيع بضائع | رئيس مجلس الإدارة | الشيخ / أحمد حسن فتيحي |
| | - | ١,٩٢٨,٦٩٥ | | | |
| | | | | | |

٢/٢٥- بدلات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

تتمثل تعويضات كبار موظفي الإدارة التنفيذية ومجلس الإدارة خلال السنة فيما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م | |
|------------------|------------------|-------------------------------------|
| ٢,٣٦٢,٩٠٤ | ٢,٤٢٧,٨٨٩ | رواتب ومنافع أخرى |
| ٩٢,٧٥٠ | ٩٢,٧٥٠ | منافع نهاية الخدمة |
| ١,٢٠٠,٠٠٠ | ١,٢٠٠,٠٠٠ | مكافآت وبدل حضور جلسات مجلس الإدارة |
| ٣,٦٥٥,٦٥٤ | ٣,٧٢٠,٦٣٩ | |

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(بالريال السعودي)

٢٦- الأدوات المالية وإدارة المخاطر

الأدوات المالية

إن استخدام المجموعة للأدوات المالية يعرضها لمجموعة متنوعة من المخاطر المالية. تقوم المجموعة بشكل مستمر بمراجعة تعرضها للمخاطر وتتخذ الإجراءات للحد منها عند المستويات المقبولة ويتحمل مجلس الإدارة المسؤولية كاملة عن انشاء ومراقبة اطار عمل إدارة المخاطر للمجموعة وتطوير ومراقبة سياسات إدارة المخاطر بالتعاون الوثيق مع وحدات التشغيل بالمجموعة. تم وضع سياسات إدارة المخاطر للمجموعة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة لوضع حدود وضوابط مناسبة للمخاطر ومراقبة المخاطر والالتزام بالحدود. تتعرض المجموعة من خلال عملياتها للمخاطر المالية التالية:

إدارة رأس المال

تدير المجموعة رأس مالها لضمان استمراريته وتعظيم العائد لأصحاب المصالح من خلال تحسين التوازن بين الدين وحقوق المساهمين. لا تزال الاستراتيجية العامة للمجموعة دون تغيير عن السنة السابقة.

يتكون هيكل رأسمال المجموعة من حقوق المساهمين والديون التي تتكون من رأس المال والاحتياطي النظامي والأرباح المبقاة.

فئات الأدوات المالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م **٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م**

| | | أصول مالية | |
|--|--|-------------------------|-------------------|
| | | بالتكلفة المطفأة | |
| | | ٦,٦٢٢,٥٥١ | ٣,١٥٦,٨٧٨ |
| | | ١,٦٧٦,٧٦٤ | ٩٥٢,٨٤٣ |
| | | ١٣,٢٨٥,٥٥٦ | ١١,٩٢٨,٩٤١ |
| | | ٢,٢٥١,٥٩٢ | ١,٩٥٢,٠٦٨ |
| | | ١٥,١٣٧,١٤٨ | ١٣,٨٨١,٠٠٩ |
| | | | ١٣,٢٨٥,٥٥٦ |
| | | | ١١,٩٢٨,٩٤١ |

التزامات مالية

بالتكلفة المطفأة

النقد وما في حكمه
ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى
ذمم دائنة تجارية وأرصدة دائنة أخرى
التزامات عقود الإيجار

مخاطر السوق

يقصد بمخاطر السوق المخاطر التي تتعلق بتقلب قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة في السوق أو سعر السوق نتيجة للتغير في التصنيف الائتماني لجهة الإصدار أو الأداة والتغير في الشعور السائد في السوق وانشطة المضاربة والعرض والطلب على الأوراق المالية والسيولة في السوق.

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

تتم معظم معاملات المجموعة بالريال السعودي، الدولار الأمريكي، الجنيه الاسترليني واليورو والجنيه المصري، ويتم ربط الدولار الأمريكي بالريال السعودي بسعر صرف ثابت. ترافق الإدارة التذبذبات في أسعار صرف العملات وتدير أثارها على القوائم المالية الموحدة. تتمثل مخاطر العملات في تذبذب قيمة أداة مالية نتيجة لتقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية، إن المجموعة معرضة لمخاطر تقلبات أسعار صرف العملات خلال دورة أعمالها العادية، إن المخاطر المتعلقة بتقلبات العملة المرتبطة بالأدوات المالية تتركز في تقلبات العملة الخاصة باستثمارات المجموعة الخارجية، حيث أن استثمارات المجموعة الرئيسية في سوق الأسهم تتركز في البورصة المصرية وبالتالي تتأثر قيمتها العادلة بسعر صرف الجنيه المصري من فترة لأخرى طبقاً للأوضاع الاقتصادية والسياسية بجمهورية مصر العربية، تعتبر المجموعة أن معظم استثماراتها لأغراض استراتيجية طويلة الأجل.

كانت القيم الدفترية للأصول المقومة بالعملات الأجنبية للمجموعة في نهاية السنة المالية كما يلي:

| | | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م | |
|--|--|---|--------------------|
| | | استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر | |
| | | النقد وأرصدة البنوك | |
| | | النقد وأرصدة البنوك | |
| | | النقد وأرصدة البنوك | |
| | | ٢,١٠٠,٥٥٢,٨٦٦ | ٢,١٠٠,٥٥٢,٨٦٦ |
| | | ١,٢٠٩ | ١,٢٠٩ |
| | | ٨٤٧ | ٨٤٧ |
| | | ٤٤٦ | ٤٤٦ |
| | | ١٥٤,٩٦٢,٢٧٨ | ١٥٤,٩٦٢,٢٧٨ |
| | | ٠,٠٧٣٧٧٢ | ٠,٠٧٣٧٧٢ |
| | | ٣,٧٩ | ٣,٧٩ |
| | | ٤,٠٤ | ٤,٠٤ |
| | | ٣,٧٨ | ٣,٧٨ |
| | | ١٥٤,٩٧١,٩٧٨ | ١٥٤,٩٧١,٩٧٨ |

| | | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م | |
|--|--|---|--------------------|
| | | استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر | |
| | | النقد وأرصدة البنوك | |
| | | النقد وأرصدة البنوك | |
| | | النقد وأرصدة البنوك | |
| | | ١,٩٧٤,٨٢٥,٠٠٠ | ١,٩٧٤,٨٢٥,٠٠٠ |
| | | ١,٢٠٧ | ١,٢٠٧ |
| | | ٨٤٥ | ٨٤٥ |
| | | ٤٤٤ | ٤٤٤ |
| | | ١٥٥,١٥٨,٨٨١ | ١٥٥,١٥٨,٨٨١ |
| | | ٠,٠٧٨٥٦٨ | ٠,٠٧٨٥٦٨ |
| | | ٣,٦٣ | ٣,٦٣ |
| | | ٤,٠٤ | ٤,٠٤ |
| | | ٣,٦٧ | ٣,٦٧ |
| | | ١٥٥,١٦٨,٣٠٤ | ١٥٥,١٦٨,٣٠٤ |

شركة مجموعة فتيحي القابضة
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م
(بالريال السعودي)

٢٦- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر أسعار الأسهم

المجموعة معرضة لمخاطر أسعار السوق على استثماراتها في الأسهم المتداولة والناشئة عن الضبابية التي تكثف القيمة المستقبلية للأسهم المتداولة، يتم رفع تقارير عن الاستثمار في الأسهم المتداولة إلى الإدارة العليا بصورة منتظمة.

إدارة مخاطر أسعار الفائدة والسيولة

تقع المسؤولية الرئيسية لإدارة مخاطر السيولة على عاتق مجلس الإدارة الذي وضع إطاراً مناسباً لإدارة مخاطر السيولة لإدارة متطلبات المجموعة قصيرة ومتوسطة وطويلة الأجل ومتطلبات إدارة السيولة. تدير المجموعة مخاطر السيولة بالاحتفاظ بأرصدة كافية من خلال مراقبة التدفقات النقدية المتوقعة والفعالية بشكل مستمر من خلال مطابقة تواريخ استحقاق الأصول والالتزامات المالية. لا تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة، حيث أن إدارة المجموعة تعتمد بشكل جوهري على توفير السيولة من خلال العمليات التشغيلية والاستثمارية للمجموعة، ولا تعتمد على تسهيلات وفروض وبالتالي لم يتم عرض تحليل حساسية أسعار الفائدة.

مخاطر أسعار الفائدة

مخاطر أسعار الفائدة هي مخاطر تقلب قيمة الأدوات المالية أو التدفقات النقدية المرتبطة بها نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة. لا يوجد لدى المجموعة أصول هامة عليها فائدة متغيرة.

القيمة العادلة للأدوات المالية

لأغراض إعداد التقارير المالية، استخدمت المجموعة التسلسل الهرمي للقيمة العادلة المصنفة في المستوى الأول والثاني والثالث بناءً على درجة ملاحظة المدخلات في قياس القيمة العادلة وأهمية هذه المدخلات في قياس القيمة العادلة في مجملها كما هي موضحة أدناه:

- **المستوى ١** - الأسعار المتداولة في سوق نشط لأصول أو التزامات مماثلة التي يمكن للمجموعة تقييمها في تاريخ القياس (بدون تعديل).
- **المستوى ٢** - مدخلات غير الأسعار المدرجة في المستوى ١ والتي يمكن اعتبارها كقيمة للأصول أو الالتزامات، إما بصورة مباشرة (مثل الأسعار) أو بصورة غير مباشرة (مثل، مشتقة من الأسعار).
- **المستوى ٣** - مدخلات للأصول والالتزامات لا تستند إلى معلومات السوق القابلة للملاحظة (مدخلات غير قابلة للملاحظة).

يستند تقييم كل استثمار يتم تداوله علناً إلى سعر إغلاق السوق لهذا السهم اعتباراً من تاريخ التقييم، ناقصاً الخصم إذا كان الضمان مقيداً. يتم تحديد قيمة الاستثمارات في أسهم ملكية غير مسعرة مصنفة في المستوى ٣ بناءً على صافي قيمة الأصول المستثمر بها كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة.

تفاصيل الأدوات المالية بالقيمة العادلة هي كما يلي:

| طبيعة الأداة المالية | القيمة العادلة | المستوى ١ | المستوى ٢ | المستوى ٣ |
|---|----------------|-------------|-----------|-----------|
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م استثمارات في أسهم ملكية مسعرة | ١٥٤,٩٦٢,٢٧٨ | ١٥٤,٩٦٢,٢٧٨ | - | - |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م استثمارات في أسهم ملكية مسعرة | ١٥٥,١٥٨,٨٨١ | ١٥٥,١٥٨,٨٨١ | - | - |

باستثناء الأدوات المالية المذكورة أعلاه، تم إدراج الأدوات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة. كما في تاريخ القوائم المالية، تقارب القيمة العادلة لهذه الأدوات التكلفة المطفأة التي تم أخذها في الاعتبار في التقارير المالية والافصاح بالجدول ذات الصلة.

التحويل ما بين المستوى لم تكن هناك أي تحويلات بين المستويات خلال السنوات المعروضة.

لا يوجد لدى المجموعة استثمارات غير مسعرة، وبالتالي لم يتم عرض تحليل الحساسية.

٢٧- أحداث لاحقة

تعتقد الإدارة بعدم وجود أي أحداث لاحقة هامة منذ تاريخ قائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م وحتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية قد يكون لها أثر جوهري على المركز المالي للشركة.

٢٨- اعتماد القوائم المالية

تم اعتماد هذه القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٠م